



## *Comune di Foggia*

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Procedura numero: **1724**

Numero del Registro settoriale delle determinazioni: **545** del 15 ottobre 2019

Numero del Registro generale delle determinazioni: **1458**

**Oggetto: LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELLE PRESTAZIONI FUNZIONALI DI ALCUNI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE VOLTI ALL'EFFICIENTAMENTO E AL RISPARMIO ENERGETICO** Determina a contrarre

*Servizio - AREA TECNICA*

Ufficio: *LAVORI PUBBLICI -*

Responsabile del Procedimento: *geom. Rocco Fatibene*

Estensore: *Geom. Rocco Fatibene*

**LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELLE PRESTAZIONI FUNZIONALI DI ALCUNI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE VOLTI ALL'EFFICIENTAMENTO E AL RISPARMIO ENERGETICO Determina a contrarre**

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente determinazione.

Foggia \_\_\_\_\_

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA**

Ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente determinazione e si appone sulla stessa il visto di copertura finanziaria della spesa di euro \_\_\_\_\_ sul bilancio \_\_\_\_\_ capitolo ad oggetto:

---

Foggia \_\_\_\_\_

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO**

Ai sensi e per gli effetti dell'art.20, comma 1, lett. d), *del Regolamento sul procedimento amministrativo e sull'accesso ai documenti amministrativi*, si attesta che la presente determinazione in data \_\_\_\_\_ viene affissa all'Albo Pretorio on line del Comune ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Foggia \_\_\_\_\_

**IL DIRIGENTE DELLA SEGRETERIA**

**IL DIRIGENTE**

**Premesso che:**

- con Decreto Legge decreto legge 30 aprile 2019, n. 34, recante "*Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi*", pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 100 del 30 aprile 2019, è stata prevista l'assegnazione (art. 30) di contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;
- le risorse sono assegnate in favore dei Comuni sulla base della popolazione residente alla data del 01.01.2018 e nel limite massimo di 500 milioni di euro per l'anno 2019 a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione (FCS) di cui all'articolo 1, comma 6, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile;
- il comma 5 dell'art. 30 stabilisce che il Comune beneficiario del contributo di cui al comma 1 è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori di cui al comma 3 entro il 31 ottobre 2019;
- nell'allegato al Decreto Direttoriale del 14.05.2019 (pubblicato sulla GURI n. 122 del 27 maggio 2019) risulta l'elenco dei comuni beneficiari del finanziamento tra cui figura il Comune di Foggia cui spetta un contributo di **€ 210.000,00**;
- con D.D. 518 del 24.09.2019 si nominava RUP dell'intervento il *geom. Rocco Fatibene* in uno con l'accertamento e l'impegno della somma complessiva di € 210.000,00 ai capitoli 10200/10 e 37400/10 nelle more della variazione di Bilancio;
- lavori di miglioramento delle prestazioni funzionali di alcuni edifici comunali, nello specifico l'adeguamento delle Centrali termiche, come meglio descritti nel capitolato speciale d'appalto, dei seguenti edifici scolastici:
  - *IX Circolo Didattico Scuola Montessori Manzoni, Via Nannarone – Foggia;*
  - *Istituto Comprensivo Parisi-De Santis, Via Marchese de Rosa, 23 – Foggia;*
  - *IX Circolo Didattico Garibaldi, Via Galliani – Foggia;*
  - *Scuola San Giovanni Bosco, Via Ordoni – Lavello – Foggia;*
  - *Istituto comprensivo Catalano-Moscato, Via Mario Altamura – Foggia;*
  - *Scuola Primaria e Infanzia plesso "San Lorenzo" - ICS "da Feltre - Zingarelli" Via Achille Grandi – Foggia;*
  - *Scuola Gabelli, Via Saverio Capezzone – Foggia;*
  - *XII Circolo Didattico Giacomo Leopardi, Via Pietro Selicato, 1 – Foggia.*

**Vista:**

- la Delibera di Giunta Comunale n° 113 del 2 ottobre 2019, con cui è stato approvato il progetto esecutivo, composto dai seguenti elaborati:

**DATILOSCRITTI**

<u>01 RG</u>	<u>Relazione generale illustrativa</u>
<u>02 RE</u>	<u>Relazione Specialistica dell'Impianto Fotovoltaico</u>
<u>03 RM</u>	<u>Relazione Specialistica degli Impianti</u>
<u>04 CM</u>	<u>Computo metrico estimativo</u>
<u>05 EP</u>	<u>Elenco Prezzi e Analisi dei prezzi</u>

<u>06_QE</u>	<u>Quadro economico</u>
<u>07_CR</u>	<u>Cronoprogramma delle fasi lavorative</u>
<u>08_CA</u>	<u>Capitolato Speciale d'Appalto</u>
<u>09_SI</u>	<u>Piano di Sicurezza e Coordinamento</u>
<u>10_PM</u>	<u>Piano di Manutenzione</u>
<u>11_BZ</u>	<u>Schema di contratto</u>

**ELABORATI TECNICO-GRAFICI**

<u>TO01</u>	<u>Inquadramento territoriale su Ortofoto</u>
<u>TG01</u>	<u>Inquadramento generale - Scuola Manzoni</u>
<u>TG02</u>	<u>Inquadramento generale - Scuola Parisi</u>
<u>TG03</u>	<u>Inquadramento generale - Scuola Garibaldi</u>
<u>TG04</u>	<u>Inquadramento generale - Scuola San Giovanni Bosco</u>
<u>TG05</u>	<u>Inquadramento generale - Scuola Catalano</u>
<u>TG06</u>	<u>Inquadramento generale - Scuola Vittorino da Feltre</u>
<u>TG07</u>	<u>Inquadramento generale - Scuola Gabelli</u>
<u>TG08</u>	<u>Inquadramento generale - Scuola Leopardi</u>
<u>E01</u>	<u>Layout Impianto Fotovoltaico</u>
<u>M01</u>	<u>Layout impianti centrale termica - Scuola Manzoni</u>
<u>M02</u>	<u>Layout impianti centrale termica - Scuola Parisi</u>
<u>M03</u>	<u>Layout impianti centrale termica - Scuola Garibaldi</u>
<u>M04</u>	<u>Layout impianti centrale termica - Scuola San Giovanni Bosco</u>
<u>M05</u>	<u>Layout impianti centrale termica - Scuola Catalano</u>
<u>M06</u>	<u>Layout impianti centrale termica - Scuola Vittorino da Feltre</u>
<u>M07</u>	<u>Layout impianti centrale termica - Scuola Gabelli</u>
<u>M08</u>	<u>Layout impianti centrale termica - Scuola Leopardi</u>

e riportante il seguente quadro economico:

<b>Voce</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>
<b>a</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>	<b>Euro</b>
<b>a.1</b>	<b>Importo totale lavori</b>	<b>118.500,00 €</b>
<i>a.1-A</i>	Interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale	90.000,00 €
<i>a.1-B</i>	Interventi volti al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica (Impianto Fotovoltaico)	28.500,00 €
<b>a.2</b>	Oneri della sicurezza	<b>4.500,00 €</b>
	<b>TOTALE LAVORI (a)</b>	<b>123.000,00 €</b>
<b>b</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>Euro</b>
<i>b.1</i>	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (comprensivo di I.V.A.)	€ 8.814,72
<i>b.2</i>	Imprevisti sui lavori (comprensivo di I.V.A.)	€ 1.000,00
<i>b.3</i>	Spese tecniche per incarichi esterni (SCIA antincendio, DIRI impianti elettrici, Verifiche ISPESL e verifiche di terra da parte di un organismo accreditato)	€ 36.850,00
<i>b.4</i>	Spese tecniche per incentivo ex art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 2.370,00
<i>b.5</i>	IVA sui lavori (calcolata sull'importo totale lavori "a")	€ 27.060,00
<i>b.6</i>	IVA E CASSA sulle competenze tecniche (calcolata sugli importi b.7.1 - b.8)	€ 9.905,28
<i>b.7</i>	Spese per pubblicità, acquisizione pareri, tassa Autorità di Vigilanza LLPP	€ 1.000,00
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (b)</b>	<b>€ 87.000,00</b>
	<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (a+b)</b>	<b>€ 210.000,00</b>

**Visto:**

- il verbale di verifica e validazione con il quale il Responsabile Unico del Procedimento ha attestato la conformità del progetto alla normativa vigente, nonché la correttezza e la completezza della documentazione progettuale, come previsto dagli articoli 52,53,54,55 del D.P.R. 207/2010;

**- Rilevata:**

- la necessità, in considerazione di quanto innanzi descritto, di dover procedere all'individuazione di un operatore economico in possesso dei requisiti e della competenza tecnico professionale richiesta per l'affidamento dei lavori di che trattasi;

**Visto:**

- la **legge 30 dicembre 2018, n. 145**, con la quale all'articolo 1 comma 912 sono state modificate le **procedure di aggiudicazione dei lavori di importo compreso tra 40.000 e 150.000 euro** e pertanto è **possibile procedere all'affidamento diretto, quindi con le procedure indicate alla lettera a) del comma 2 del citato articolo 36**, con la precisazione che l'affidamento diretto dovrà essere effettuato, previa consultazione, di almeno 5 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

**Valutata:**

- la necessità di definire le modalità di scelta del contraente, i criteri di aggiudicazione nonché gli altri elementi di cui all'art. 192 del T. U.E.L. n. 267/2000;

**Ritenuto:**

- opportuno aggiudicare l'appalto dei lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio di aggiudicazione sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del medesimo decreto;

**Visto:**

- ✓ il D. Lgs. n. 267/2000;
- ✓ il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- ✓ **legge 30 dicembre 2018, n. 145;**
- ✓ **lo Statuto Comunale;**

**DETERMINA**

- **di avviare** le procedure di selezione del contraente, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio del minor prezzo, per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto per un importo complessivo di quadro economico di € 123.000,00, comprensivo dell'I.V.A. e degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- **di approvare** lo schema della lettera di invito, che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
- **di demandare** al RUP l'individuazione, nel rispetto delle norme in vigore, di n. 5 ditte dall'Albo Fornitori dell'Amministrazione Comunale, dotati di opportuna categoria, da invitare alle procedure;
- **di dare atto** che la copertura economica e finanziaria, necessaria all'esecuzione dell'intervento è stata acquisita con D.D. 518 sett. del 24.09.2019, ed è assicurata al cap. 10200/10 e 37400/10 nelle more della variazione di Bilancio, avente ad oggetto: *"Rimborso spese per servizi in conto terzi"*;
- **di dare atto** che il RUP dell'intervento è il geom. Rocco Fatibene;
- **di precisare** che l'individuazione del CIG verrà effettuata prima dell'invio delle lettere di invito;
- **di trasmettere** il presente atto al Dirigente della Segreteria Generale, per gli adempimenti di competenza.

**Il Dirigente**

*(Ing. Francesco Paolo Affatato)*



## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente determinazione.

Foggia \_\_\_\_\_

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

## PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente determinazione e si appone sulla stessa il visto di copertura finanziaria della spesa di euro \_\_\_\_\_ sul bilancio \_\_\_\_\_ capitolo ad oggetto:

\_\_\_\_\_  
Foggia \_\_\_\_\_

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

## ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Ai sensi e per gli effetti dell'art.20, comma 1, lett. d), *del Regolamento sul procedimento amministrativo e sull'accesso ai documenti amministrativi*, si attesta che la presente determinazione in data \_\_\_\_\_ viene affissa all'Albo Pretorio on line del Comune ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Foggia \_\_\_\_\_

**IL DIRIGENTE DELLA SEGRETERIA**