



## COMUNE DI FOGGIA

Sede: Corso Garibaldi, 58 - 71121 - FOGGIA (FG)  
<http://www.comune.foggia.it/> - pec: protocollo.generale@cert.comune.foggia.it  
Tel. 0881792111 - Fax 0881792111

### VERBALE DI GARA N. 2 DEL 22/02/2024

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

#### SEDUTA PUBBLICA

<b>Oggetto</b>	Programma SICURO, VERDE E SOCIALE: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica di cui all'art. 1, comma 2, lettera c) punto 13 del D.L. 6 maggio 2021, n. 59 convertito con modificazioni dalla L. 1 luglio 2021, n. 101. RIQUALIFICAZIONE ED EF
<b>CIG</b>	B050C504D9
<b>Importo di gara</b>	1.628.445,79
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

#### PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con primo verbale in data 22.02.2024 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

#### QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2024 il giorno 22 del mese di Febbraio alle ore 15:35, il Presidente del seggio di gara/RUP dell'intervento in oggetto, geom. Massimo Pietradura, assistito da ing. Angela De Vita, dipendenti del Servizio Lavori Pubblici, dà atto che non sono presenti rappresentanti delle ditte offerenti.

**SI PROVVEDE**

- ad effettuare il sorteggio per la scelta del sistema di calcolo della soglia di anomalia, ai sensi dell'art.54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, estraendo il criterio Metodo A;
- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

<b>Concorrente</b>	<b>Ribasso offerto</b>
CO.GE.PIR. S.R.L.S.	8.888%
RANA - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA UNIPERSONALE	11.0%
Luigi Panza Impianti & Costruzioni	16.6%
IMPRESA PERRONE NICOLA	26.043%
SI.CAR. Srl	26.18%

Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 26.043 come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023;

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

<b>Concorrente</b>	<b>Offerta anomala</b>	<b>Esclusione</b>
CO.GE.PIR. S.R.L.S. Tipo partecipazione:	NO	
RANA - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA UNIPERSONALE Tipo partecipazione:	NO	
Luigi Panza Impianti & Costruzioni Tipo partecipazione:	NO	
IMPRESA PERRONE NICOLA Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
SI.CAR. Srl Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da **Luigi Panza Impianti & Costruzioni** che ha offerto un ribasso nella misura del **16,6000** (sedici,seimila)%

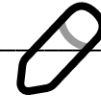
Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di Luigi Panza Impianti & Costruzioni con sede in Via Nicola Ruffo, 57, Bari (BA), 70124, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 835.434,25, cui vanno aggiunti € 626.726,06 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 1.462.160,31.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 18:15.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Responsabile Unico del Progetto**  
Geom. Massimo PIETRADURA



Firmato digitalmente da:

MASSIMO PIETRADURA

**Il testimone**

Ing. Angela De Vita

Firmato digitalmente da

**ANGELA DE VITA**

CN = DE VITA ANGELA  
C = IT