



COMUNE DI FOGGIA

VERBALE DI GARA N. 6 SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: Procedura aperta telematica per l'affidamento dei lavori relativi al PNRR MISSIONE 5 Componente 2 investimento 2.3. Decreto interministeriale n. 395 del 16/09/2020 Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare. PINQUA BORGO CROCI ID. 292.

"Intervento di sostituzione degli insediamenti abusivi per realizzare 56 alloggi di ERS e spazi per attività sociali e scolastiche lungo via Capitanata (CUP: B71B21000860001)";

"Lavori di Piazza di quartiere e verde pubblico attrezzato e contestuale eliminazione di baracche e superfetazioni nell'area tra viale Candelaro e via Capitanata (CUP: B71B21000900001)";

"Potenziamento del sistema di infrastrutture a rete (CUP: B71B21000910001)".

CIG: B12D8A3C2D

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **undici** del mese di **luglio**, alle ore 17:40 in Foggia, presso l'Ufficio Contratti e Appalti, sito al 2° piano della Sede Tecnica Comunale di Via Protano, si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione giudicatrice dell'appalto relativo all'oggetto, nominata dal Dirigente del Servizio Lavori Pubblici ad interim, con determinazione dirigenziale n. 961 del 28/06/2024, nelle seguenti persone:

- Presidente: Arch. Maria Tina Morra (Funzionario E.Q. presso il Servizio Lavori Pubblici);
- Commissario effettivo: Arch. Silvana Corvino (funzionario E.Q. presso il Servizio Patrimonio);
- Commissario effettivo: Ing. Maria Giovanna De Pascale (funzionario E.Q. presso il Servizio Urbanistica);
- Segretario Verbalizzante: Gemma D'Auria (Istruttore direttivo contabile presso il Servizio Contratti e Appalti);

Visti il verbale n. 1 del 16.05.2024, verbale n. 2 del 21.05.2024 e verbale n. 3 del 05/06/2024 con i quali il Seggio di gara, all'esito della verifica della documentazione amministrativa presentata dagli oo.ee. ha disposto l'ammissione, alla fase successiva, i seguenti operatori economici partecipanti:

- ✓ RTI: DA.DE. SRL p.iva: 02272850716 Mandanti: S.C.A.F. SOCIETA' COOPERATIVA APPALTATORI FOGGIA p.iva: 00224610717
- ✓ RTI: PRO.SE.CO. S.r.l. p.iva: 03765310713 Mandanti: SAULLE IMPIANTI SRL p.iva: 06589800728
- ✓ RTI: CTM s.r.l. p.iva: 03819240718 Mandanti: FAVELLATO CLAUDIO SPA p.iva: 00800240947
- ✓ CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP. p.iva: 01685300400
- ✓ RTI: NGT COSTRUZIONI SRL p.iva: 04289210710 Mandanti: EDILITIA NOVA SRL p.iva: 03776890711, FI.MA. SRL p.iva: 03108620711
- ✓ RTI: Ing. Orfeo Mazzitelli S.r.l. p.iva: 10909471004 Mandanti EDILELETTRA di De Nicolò Donato & Figli S.r.l. p.iva: 05337680721
- ✓ RTI: FRANCO DIPERGOLA SRL p.iva: 3981150711 Mandanti: GALASSIA SRL p.iva: 04336640711
- ✓ CONSORZIO ITM p.iva: 4683370409

Visto il verbale di gara n 4 del 02.07.2024 con il quale la Commissione Giudicatrice ha proceduto, attraverso la piattaforma telematica "Traspare" a rilevare il contenuto dei plichi dell'offerta tecnica (busta B) presentata dagli oo.ee. ammessi e a verificarne formalmente il contenuto, senza nulla osservare.

Visto il verbale di gara n. 5 del 09/07/2024 con il quale la Commissione giudicatrice a seguito di analisi dell'offerta tecnica svolta separatamente nei giorni precedenti, ha proceduto all'attribuzione dei punteggi riconducibili alla griglia dei giudizi presente nel disciplinare di gara al punto 16.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Constatata la regolare costituzione dichiarata aperta la seduta pubblica e da atto che sono presenti rappresentanti legali degli oo.ee. partecipanti previa acquisizione di documenti di identità e deleghe:

- ✓ Briglia Maurizio e Olga Disilluso per RTI DA.DE. SRL - S.C.A.F. SOCIETA' COOPERATIVA APPALTATORI FOGGIA:
- ✓ Insalata Luigi per CTM - FAVELLATO CLAUDIO SPA
- ✓ Galano Giuseppe per CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.
- ✓ Gallo Vincenzo e Donatucci Giuseppe per RTI: NGT COSTRUZIONI SRL - EDILITIA NOVA SRL- FI.MA. SRL
- ✓ Mancini Antonella per CONSORZIO ITM

Il Presidente in via preliminare, dà lettura delle risultanze del punteggio attribuito dalla Commissione nella seduta riservata, attinente all'offerta tecnica presentata dagli oo.ee. partecipanti come di seguito riportato:

SOGGETTO CONCORRENTE	Punteggio Attribuito
RTI: DA.DE. SRL - S.C.A.F. SOCIETA' COOPERATIVA APPALTATORI FOGGIA	57,867
RTI: PRO.SE.CO. S.r.l. - SAULLE IMPIANTI SRL	57,833
RTI: CTM - FAVELLATO CLAUDIO SPA	50,767
CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	49,367
RTI: NGT COSTRUZIONI SRL - EDILITIA NOVA SRL - FI.MA. SRL	60,933
RTI: Ing. Orfeo Mazzitelli S.r.l. - EDILELETTRA di De Nicolò Donato & Figli S.r.l.	46,600
RTI: FRANCO DIPERGOLA SRL - GALASSIA SRL	56,833
CONSORZIO ITM	51,833

La Commissione procede all'apertura della busta virtuale dell'o.e. RTI: DA.DE. SRL p.iva: 02272850716 Mandanti: S.C.A.F. SOCIETA' COOPERATIVA APPALTATORI FOGGIA p.iva: 00224610717 contenente la documentazione economica e temporale (busta C) e ad esaminarne la regolarità. La documentazione risulta regolare e completa.

La Commissione procede all'apertura della busta virtuale dell'o.e. RTI: PRO.SE.CO. S.r.l. p.iva: 03765310713 Mandanti: SAULLE IMPIANTI SRL p.iva: 06589800728 contenente la documentazione economica e temporale (busta C) e ad esaminarne la regolarità. Alla documentazione risulta mancante il cronoprogramma e, pertanto, come previsto dall'art. 14.03 del Disciplinare di gara ne determina l'esclusione dalla procedura.

La Commissione procede all'apertura della busta virtuale dell'o.e. RTI: CTM s.r.l p.iva: 03819240718 Mandanti: FAVELLATO CLAUDIO SPA p.iva: 00800240947 contenente la documentazione economica e temporale (busta C) e ad esaminarne la regolarità. La documentazione risulta regolare e completa.

La Commissione procede all'apertura della busta virtuale dell'o.e. CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP. p.iva: 01685300400 contenente la documentazione economica e temporale (busta C) e ad esaminarne la regolarità. La documentazione risulta regolare e completa.

La Commissione procede all'apertura della busta virtuale dell'o.e. RTI: NGT COSTRUZIONI SRL p.iva: 04289210710 Mandanti: EDILITIA NOVA SRL p.iva: 03776890711, FI.MA. SRL p.iva: 03108620711 contenente la documentazione economica e temporale (busta C) e ad esaminarne la regolarità. La documentazione risulta regolare e completa.

La Commissione procede all'apertura della busta virtuale dell'o.e. RTI: Ing. Orfeo Mazzitelli S.r.l. p.iva: 10909471004 Mandanti EDILELETTRA di De Nicolò Donato & Figli S.r.l. p.iva: 05337680721 contenente la documentazione economica e temporale (busta C) e ad esaminarne la regolarità. La documentazione risulta regolare e completa.

La Commissione procede all'apertura della busta virtuale dell'o.e. RTI: FRANCO DIPERGOLA SRL p.iva: 3981150711 Mandanti: GALASSIA SRL p.iva: 04336640711 contenente la documentazione economica e temporale (busta C) e ad esaminarne la regolarità. La documentazione risulta regolare e completa.

La Commissione procede all'apertura della busta virtuale dell'o.e. CONSORZIO ITM p.iva: 4683370409 contenente la documentazione economica e temporale (busta C) e ad esaminarne la regolarità. La documentazione risulta regolare e completa.

La Commissione attribuisce i relativi punteggi in base al ribasso percentuale offerto sull'offerta economica – tempo secondo quanto indicato espressamente nel disciplinare di gara le cui risultanze vengono di seguito riportate:

OFFERTA ECONOMICA						
SOGGETTO CONCORRENTE	Ribasso offerto dal concorrente %	Ribasso massimo %	R_i/R_{max}	$\sqrt{R_i/R_{max}}$	MAX punteggio	TOTALE
RTI: DA.DE. SRL - S.C.A.F. SOCIETA' COOPERATIVA APPALTATORI FOGGIA	15,416	15,42	1	1,00	10	10,000
RTI: CTM - FAVELLATO CLAUDIO SPA	11,170	15,42	0,7245719	0,85	10	8,512
CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	13,470	15,42	0,8737675	0,93	10	9,348
RTI: NGT COSTRUZIONI SRL - EDILITIA NOVA SRL - FI.MA. SRL	14,000	15,42	0,9081474	0,95	10	9,530
RTI: Ing. Orfeo Mazzitelli S.r.l. - EDILELETTRA di De Nicolò Donato & Figli S.r.l.	13,240	15,42	0,858848	0,93	10	9,267
RTI: FRANCO DIPERGOLA SRL - GALASSIA SRL	7,000	15,42	0,4540737	0,67	10	6,738
CONSORZIO ITM	7,500	15,42	0,4865075	0,70	10	6,975

OFFERTA TEMPORALE						
SOGGETTO CONCORRENTE	Ribasso offerto dal concorrente %	Ribasso massimo %	R_i/R_{max}	$\sqrt{R_i/R_{max}}$	MAX punteggio	TOTALE
RTI: DA.DE. SRL - S.C.A.F. SOCIETA' COOPERATIVA APPALTATORI FOGGIA	20,000	20,00	1	1,00	10	10,000
RTI: CTM - FAVELLATO CLAUDIO SPA	20,000	20,00	1	1,00	10	10,000
CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	20,000	20,00	1	1,00	10	10,000
RTI: NGT COSTRUZIONI SRL - EDILITIA NOVA SRL - FI.MA. SRL	20,000	20,00	1	1,00	10	10,000
RTI: Ing. Orfeo Mazzitelli S.r.l. - EDILETTRA di De Nicolò Donato & Figli S.r.l.	20,000	20,00	1	1,00	10	10,000
RTI: FRANCO DIPERGOLA SRL - GALASSIA SRL	20,000	20,00	1	1,00	10	10,000
CONSORZIO ITM	20,000	20,00	1	1,00	10	10,000

La Commissione riporta i punteggi complessivi totalizzati dai concorrenti in riferimento all'offerta economica e temporale nell'apposita sezione del sistema telematico Traspare.

La Commissione in base ai punteggi finali complessivi attribuiti a seguito dell'analisi delle buste virtuali "B" (offerte tecniche) e delle buste virtuali "C" (offerte economiche), redige apposita graduatoria che di seguito viene riportata:

SOGGETTO CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO TEMPO	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	TOTALE
RTI: DA.DE. SRL - S.C.A.F. SOCIETA' COOPERATIVA APPALTATORI FOGGIA	57,867	10,000	10,000	77,867
RTI: CTM - FAVELLATO CLAUDIO SPA	50,767	10,000	8,512	69,279
CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	49,367	10,000	9,348	68,714
RTI: NGT COSTRUZIONI SRL - EDILITIA NOVA SRL - FI.MA. SRL	60,933	10,000	9,530	80,463
RTI: Ing. Orfeo Mazzitelli S.r.l. - EDILETTRA di De Nicolò Donato & Figli S.r.l.	46,600	10,000	9,267	65,867
RTI: FRANCO DIPERGOLA SRL - GALASSIA SRL	56,833	10,000	6,738	73,572
CONSORZIO ITM	51,833	10,000	6,975	68,808

La Commissione non ricorrendo le condizioni di cui all'art. 110 del Codice dei Contratti, propone di aggiudicare l'appalto per la **Procedura aperta telematica per l'affidamento dei lavori relativi al PNRR MISSIONE 5 Componente 2 investimento 2.3. Decreto interministeriale n. 395 del 16/09/2020 Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare. PINQUA BORGO CROCI ID. 292.**

“Intervento di sostituzione degli insediamenti abusivi per realizzare 56 alloggi di ERS e spazi per attività sociali e scolastiche lungo via Capitanata (CUP: B71B21000860001)”; *“Lavori di Piazza di quartiere e verde pubblico attrezzato e contestuale eliminazione di baracche e superfetazioni nell'area tra viale Candelaro e via Capitanata (CUP: B71B21000900001)”*; *“Potenziamento del sistema di infrastrutture a rete (CUP: B71B21000910001)”*. **CIG: B12D8A3C2D** all' o.e. RTI: NGT COSTRUZIONI SRL p.iva: 04289210710 Mandanti: EDILITIA NOVA SRL p.iva: 03776890711, FI.MA. SRL p.iva: 03108620711 avendo ottenuto un punteggio complessivo di 80,463 con un'offerta economica-tempo che determina l'importo complessivo dell'appalto di € 8.101.328,95 di cui € 4.939.985,33 per lavori, al netto del ribasso economico offerto nella percentuale di 14,00% , € 2.932.137,51 per oneri della manodopera ed € 229.206,11 per costi della sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso, oltre Iva di legge.

Il Presidente alle ore 18:50 dichiara chiusa la seduta dei lavori.

Ultimati i lavori con la redazione del presente verbale, la Commissione rimette tutti gli atti di gara al Dirigente del Servizio Contratti e Appalti per l'aggiudicazione previo l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi a norma di legge.

Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente: Arch. Maria Tina Morra

Commissario effettivo: Arch. Silvana Corvino

Commissario effettivo: Ing. Maria Giovanna De Pascale

Segretario Verbalizzante: dott.ssa Gemma D'Auria
