

COMUNE DI FOGGIA

VERBALE: PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO ORIZZONTALE E VERTICALE 2022/2025. C.I.G. 9243102112. CUP: B76J20000300002

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventidue, il giorno ventisettedel mese di Luglio alle ore 16:40, presso l'Ufficio Contratti e Appalti, sito al 2° piano della Sede Comunale di Via Michele Protano, si è riunita, in seduta riservata, la Commissione giudicatrice dell'appalto relativo all'oggetto, nominata dal Dirigente del Servizio Ambiente e Sviluppo Sostenibile, con determina dirigenziale n. 920 del 07/07/2022, nelle seguenti persone:

- Presidente: Dott. Luigi Russo (Coordinatore Servizio Ambiente);
- Componente: Arch. Raffaele Ziello (Sovraordinato del Comune di Foggia);
- Componente: dott. Domenico Perreca (Sovraordinato del Comune di Foggia) anche con funzione di segretario verbalizzante;

Visto il verbale di gara n. 1 del 24Giugno 2022 del Seggio di gara.

Visto il verbale di gara n. 2 del 13Luglio 2022 della Commissione Giudicatrice.

Visto il verbale di gara n. 3 del 20Luglio 2022 della Commissione Giudicatrice.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Constatata la regolare costituzione, dichiara aperta la seduta. La Commissione di gara, a seguito delle valutazioni effettuate nella seduta riservata precedente, in via preliminare, evidenzia che gli elementi tecnico-qualitativi vanno valutati in base ai criteri fissati dall'art. 21 del Disciplinare di gara e che la valutazione di tale parte dell'offerta comporta un'attribuzione di punteggio fino ad un massimo di 80 punti.

La Commissione, sulla base della valutazione del capitolato speciale d'appalto e degli atti tecnici posti a base di gara e delle offerte tecniche inserite nella busta B dei concorrenti, procede all'attribuzione, per ciascun sub-criterio, dei coefficienti di valutazione da 0 a 1 attribuiti da ciascun commissario riconducibili alla griglia dei giudizi presente nel disciplinare di gara all'art. 21 e in seguito procede alla formulazione della media dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario. Successivamente moltiplica la media dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario per il punteggio massimo attribuibile a ciascun sub-criterio.

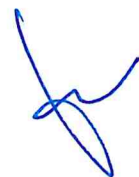
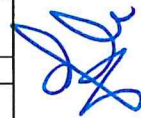
Per i seguenti criteri:

C. Modalità di svolgimento delle attività manutentive ordinarie sulle componenti vegetali e non, risorse dedicate per personale e mezzi (macchine ed attrezzature innovative)	
2. Mezzi e attrezzature dedicate all'appalto, con particolare riferimento all'innovazione e all'impatto ambientale, di cui: a) dotazione automezzi a basso impatto ambientale (euro 6 o superiore e/o ibride o elettriche) superiore al 50% del parco mezzi dedicato alla commessa: <b>9 punti</b> ; b) dotazione automezzi a basso impatto ambientale (euro 6 o superiore e/o ibride o elettriche) compreso tra il 31% e il 50% del parco mezzi dedicato alla commessa: <b>5 punti</b> ; c) dotazione automezzi a basso impatto ambientale (euro 6 o superiore e/o ibride o elettriche) inferiore al 30% del parco mezzi dedicato alla commessa: <b>1 punto</b> ;	Max 9
D. Prestazioni migliorative degli standard quantitativi e/o qualitativi rispetto al minimo indicato, prestazioni aggiuntive per servizi ed ulteriori aree a verde.	
3. Fornitura e posa in opera ed esercizio di nuovi impianti di irrigazione presso aree attualmente sprovviste, di cui: a) oltre 10 nuove installazioni nell'arco dell'intera durata dell'appalto: <b>5 punti</b> ; b) tra 5 e 10 nuove installazioni nell'arco dell'intera durata dell'appalto: <b>3 punti</b> ; c) fino a 5 nuove installazioni nell'arco dell'intera durata dell'appalto: <b>1 punto</b> ;	Max 5
1. Fornitura e messa a dimora di nuove essenze arboree (numero, tipo, dimensione), di cui: a) a) oltre 600 unità nell'arco dell'intera durata dell'appalto: <b>5 punti</b> ; b) tra 301 e 600 unità nell'arco dell'intera durata dell'appalto: <b>3 punti</b> ; c) fino a 300 unità nell'arco dell'intera durata dell'appalto: <b>1 punto</b> ;	Max 5

la Commissione Giudicatrice ha parametrato il coefficiente da assegnare a ciascun concorrente sulla base delle offerte proposte per i suddetti criteri, in base alla qualità e alla quantità degli automezzi, impianti di irrigazione ed essenze arboree offerte.

Al termine dei lavori la Commissione riassume l'esito delle valutazioni effettuate in riferimento agli operatori economici ammessi, le cui risultanze sono riportate nella seguente tabella:

1. Pianificazione e programmazione delle attività, organizzazione del servizio, organigramma della struttura dedicata al servizio.							
SOGGETTO CONCORRENTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Coefficiente medio	Punti criterio	Punteggio Attribuito	
CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	0,7	0,7	0,7	0,700	x	5	3,500
Sicilville SRL	0,4	0,6	0,7	0,567	x	5	2,833
ATI MANDATARIA Soc. Coop. ATS MONTE MAGGIORE + Mandante LA GARDENIA srl	0,8	0,5	0,5	0,600	x	5	3,000
DELTAMBIENTE Soc. Coop. Agr	0,8	0,7	0,6	0,700	x	5	3,500
2. Monitoraggio del patrimonio verde oggetto dell'appalto. Monitoraggio ed integrazione del patrimonio costituito da arredi ed attrezzature ludiche oggetto dell'appalto.							
SOGGETTO CONCORRENTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Coefficiente medio	Punti criterio	Punteggio Attribuito	
CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	0,7	0,8	0,7	0,733	x	5	3,667
Sicilville SRL	0,5	0,6	0,5	0,533	x	5	2,667
ATI MANDATARIA Soc. Coop. ATS MONTE MAGGIORE + Mandante LA GARDENIA srl	0,8	0,6	0,8	0,733	x	5	3,667
DELTAMBIENTE Soc. Coop. Agr	0,7	0,6	0,5	0,600	x	5	3,000
3. Esecuzione dei sopralluoghi, rendicontazione, gestione, informazioni e report. Piano della qualità. Piano della comunicazione. Attività di gestione delle anagrafe di tutti i beni oggetto dell'appalto							
SOGGETTO CONCORRENTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Coefficiente medio	Punti criterio	Punteggio Attribuito	
CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	0,7	0,7	0,6	0,667	x	10	6,667
Sicilville SRL	0,5	0,7	0,7	0,633	x	10	6,333
ATI MANDATARIA Soc. Coop. ATS MONTE MAGGIORE + Mandante LA GARDENIA srl	0,8	0,6	0,6	0,667	x	10	6,667
DELTAMBIENTE Soc. Coop. Agr	0,8	0,7	0,7	0,733	x	10	7,333
4. Modalità di espletamento delle attività di call center, del servizio di reperibilità e pronto intervento.							
SOGGETTO CONCORRENTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Coefficiente medio	Punti criterio	Punteggio Attribuito	
CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	0,7	0,7	0,6	0,667	x	5	3,333
Sicilville SRL	0,6	0,7	0,6	0,633	x	5	3,167
ATI MANDATARIA Soc. Coop. ATS MONTE MAGGIORE + Mandante LA GARDENIA srl	0,9	0,5	0,5	0,633	x	5	3,167
DELTAMBIENTE Soc. Coop. Agr	0,7	0,7	0,7	0,700	x	5	3,500
1. Secondo la norma tecnica internazionale UNI EN ISO 14001							
SOGGETTO CONCORRENTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Coefficiente medio	Punti criterio	Punteggio Attribuito	
CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	1	1	1	1,000	x	2	2,000
Sicilville SRL	1	1	1	1,000	x	2	2,000
ATI MANDATARIA Soc. Coop. ATS MONTE MAGGIORE + Mandante LA GARDENIA srl	1	1	1	1,000	x	2	2,000
DELTAMBIENTE Soc. Coop. Agr	1	1	1	1,000	x	2	2,000
2. Registrazione EMAS in base al Regolamento comunitario n. 1221/2009							
SOGGETTO CONCORRENTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Coefficiente medio	Punti criterio	Punteggio Attribuito	
CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	1	1	1	1,000	x	4	4,000
Sicilville SRL	0	0	0	0,000	x	4	0,000
ATI MANDATARIA Soc. Coop. ATS MONTE MAGGIORE + Mandante LA GARDENIA srl	0	0	0	0,000	x	4	0,000
DELTAMBIENTE Soc. Coop. Agr	1	1	1	1,000	x	4	4,000
1. Miglioramento del piano operativo delle lavorazioni manutentive ordinarie, in riferimento alle zonizzazioni del territorio cittadino e miglioramento ed incremento dei protocolli operativi. Personale dedicato all'appalto, formazione e qualificazione delle strutture aziendali tecniche e operative							
SOGGETTO CONCORRENTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Coefficiente medio	Punti criterio	Punteggio Attribuito	
CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	0,7	0,8	0,7	0,733	x	10	7,333
Sicilville SRL	0,7	0,6	0,5	0,600	x	10	6,000
ATI MANDATARIA Soc. Coop. ATS MONTE MAGGIORE + Mandante LA GARDENIA srl	0,9	0,6	0,5	0,667	x	10	6,667
DELTAMBIENTE Soc. Coop. Agr	0,7	0,6	0,5 <sup>2</sup>	0,600	x	10	6,000



<p>2. Mezzi e attrezzature dedicate all'appalto, con particolare riferimento all'innovazione e all'impatto ambientale, di cui:</p> <p>a) dotazione automezzi a basso impatto ambientale (euro 6 o superiore e/o ibride o elettriche) superiore al 50% del parco mezzi dedicato alla commessa: 9 punti;</p> <p>b) dotazione automezzi a basso impatto ambientale (euro 6 o superiore e/o ibride o elettriche) compreso tra il 31% e il 50% del parco mezzi dedicato alla commessa: 5 punti;</p> <p>c) dotazione automezzi a basso impatto ambientale (euro 6 o superiore e/o ibride o elettriche) inferiore al 30% del parco mezzi dedicato alla commessa: 1 punto;</p>							
SOGGETTO CONCORRENTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Coefficiente medio		Punti criterio	Punteggio Attribuito
CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	0,7	0,7	0,6	0,667	x	9	6,000
Sicilville SRL	0,7	0,7	0,6	0,667	x	9	6,000
ATI MANDATARIA Soc. Coop. ATS MONTE MAGGIORE + Mandante LA GARDENIA srl	0,7	0,6	0,6	0,633	x	9	5,700
DELTAMBIENTE Soc. Coop. Agr	0,7	0,6	0,6	0,633	x	9	5,700
Incremento quantitativo e qualitativo di aree a verde da riqualificare anche con riferimento alla zonizzazione E del CSA (descrizione delle operazioni e mq. offerti):							
SOGGETTO CONCORRENTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Coefficiente medio		Punti criterio	Punteggio Attribuito
CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	0,7	0,7	0,7	0,700	x	20	14,000
Sicilville SRL	0,7	0,7	0,8	0,733	x	20	14,667
ATI MANDATARIA Soc. Coop. ATS MONTE MAGGIORE + Mandante LA GARDENIA srl	0,7	0,6	0,6	0,633	x	20	12,667
DELTAMBIENTE Soc. Coop. Agr	0,7	0,6	0,5	0,600	x	20	12,000
<p>Fornitura e posa in opera ed esercizio di nuovi impianti di irrigazione presso aree attualmente sprovviste, di cui:</p> <p>a) oltre 10 nuove installazioni nell'arco dell'intera durata dell'appalto: 5 punti;</p> <p>b) tra 5 e 10 nuove installazioni nell'arco dell'intera durata dell'appalto: 3 punti;</p> <p>c) fino a 5 nuove installazioni nell'arco dell'intera durata dell'appalto: 1 punto;</p>							
SOGGETTO CONCORRENTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Coefficiente medio		Punti criterio	Punteggio Attribuito
CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	0,8	0,8	0,8	0,800	x	5	4,000
Sicilville SRL	0,7	0,6	0,6	0,633	x	5	3,167
ATI MANDATARIA Soc. Coop. ATS MONTE MAGGIORE + Mandante LA GARDENIA srl	0,8	0,7	0,7	0,733	x	5	3,667
DELTAMBIENTE Soc. Coop. Agr	0,6	0,5	0,5	0,533	x	5	2,667
<p>1. Fornitura e messa a dimora di nuove essenze arboree (numero, tipo, dimensione), di cui: a)</p> <p>a) oltre 600 unità nell'arco dell'intera durata dell'appalto: 5 punti;</p> <p>b) tra 301 e 600 unità nell'arco dell'intera durata dell'appalto: 3 punti;</p> <p>c) fino a 300 unità nell'arco dell'intera durata dell'appalto: 1 punto</p>							
SOGGETTO CONCORRENTE	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Coefficiente medio		Punti criterio	Punteggio Attribuito
CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	0,8	0,8	0,8	0,800	x	5	4,000
Sicilville SRL	0,7	0,7	0,7	0,700	x	5	3,500
ATI MANDATARIA Soc. Coop. ATS MONTE MAGGIORE + Mandante LA GARDENIA srl	0,9	0,9	0,9	0,900	x	5	4,500
DELTAMBIENTE Soc. Coop. Agr	0,6	0,5	0,5	0,533	x	5	2,667

Successivamente si riepiloga il punteggio attribuito per ciascun concorrente in riferimento all'offerta tecnica:

TOTALE	PUNTEGGIO
CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	58,500
Sicilville SRL	50,333
ATI MANDATARIA Soc. Coop. ATS MONTE MAGGIORE + Mandante LA GARDENIA srl	51,700
DELTAMBIENTE Soc. Coop. Agr	52,367

Il Presidente di Gara, alle ore 17:30 dichiara chiusa la seduta riservata. La Commissione aggiorna i propri lavori al giorno 25 Agosto 2022, alle ore 15:30 per procedere, in seduta pubblica, a rendere noti gli esiti delle valutazioni delle offerte tecniche e successivamente alla valutazione delle offerte economiche.

Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente: Dott. Luigi Russo

Componente: Arch. Raffaele Ziello

Componente e segretario: Dott. Domenico Perreca

