



COMUNE DI FOGGIA

VERBALE: PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED IN FASE DI ESECUZIONE, RELAZIONE GEOLOGICA, RELAZIONE ENERGETICA (Ex Legge 10/91 E S.M.I.), FINALIZZATO ALL’INTERVENTO DI “SOSTITUZIONE DEI CAPANNONI DELL’EX ISTITUTO D’ARTE DI VIA SAN SEVERO PER REALIZZARE 12 ALLOGGI PARCHEGGI DI ERS”, PINQuA “BORGO CROCI” - ID.292, INIZIATIVA DEL MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI DI CONCERTO CON IL MINISTERO DELL’ECONOMIA E DELLE FINANZE E IL MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI E PER IL TURISMO - DECRETO DEL MIT 16/09/2020. C.I.G. 9249264E19 - CUP: B71B21000850001

REPUBBLICA ITALIANA

L’anno duemilaventidue, il giorno uno del mese di Settembre, alle ore 15:05, in Foggia, presso l’Ufficio Contratti e Appalti, sito al 2° piano della Sede Comunale di Via Protano, si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione di gara dell’appalto relativo all’oggetto, nominata dal Dirigente del Servizio Lavori Pubblici, con determina dirigenziale n. 981 del 14/07/2022, nelle seguenti persone:

- Presidente: Ing. Concetta Zuccarino (Dirigente del Servizio Urbanistica);
- Commissario effettivo: Dott. Domenico Perreca (Sovraordinato del Comune di Foggia);
- Commissario effettivo: Dott. Francesco Fasano (Sovraordinato del Comune di Foggia);

Segretario verbalizzante: Dott.ssa Maria Siponta Facciorusso (istruttore direttivo amministrativo in servizio presso il Servizio Contratti e Appalti).

Visto il verbale di gara n. 1 del 11 Luglio 2022 del Seggio di gara.

Visto il verbale di gara n. 2 del 21 Luglio 2022 del Seggio di gara.

Visto il verbale di gara n. 3 del 27 Luglio 2022 della Commissione Giudicatrice.

Visto il verbale di gara n. 4 del 2 Agosto 2022 della Commissione Giudicatrice.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Constatata la regolare costituzione, dichiara aperta la seduta pubblica, per proseguire nell’esame ed alla valutazione dell’offerta economica presentata dagli operatori economici ammessi.

Il Presidente dà atto che non sono presenti rappresentanti degli o.e. ammessi.

Il Presidente, in via preliminare, dà lettura delle risultanze dei punteggi attribuiti dalla Commissione giudicatrice nella seduta riservata del giorno 2 Agosto 2022 attinenti l’Offerta Tecnica presentata dagli operatori ammessi, come di seguito riportati:

SOGGETTO CONCORRENTE	Punteggio Attribuito
RTP MANDATARIA: LANDSOLUTION SRL + MANDANTI: EMANUELE LIGUIGLI + FILIPPO ZUCCARO + DANILO LUCARELLA	64,667
RTP MANDATARIA: CERVAROLO GIUSEPPE + MANDANTI: ING. CARMELO FRANCESCO OLIVA + DOTT. GEOL. CATALDO FRANCESCO IOZZI	62,267
RTP MANDATARIA: FINEPRO S.R.L. + MANDANTI: STUDIO PROFESSIONALE ARCH. AUGUSTO UMBERTO MARASCO + STUDIO UVA INGEGNERI ASSOCIATI + STUDIO PROFESSIONALE GEOL. GIOVANNA CARDILLO + STUDIO PROFESSIONALE ING. VALERIO BAROLO	68,000
RTP MANDATARIA: SERPENTI STEFANO + MANDANTI: MONACO TOMMASO + S.T.P. L.B. INGEGNERIA S.R.L + TRALLO DAVIDE + PALMIERI MARIA + CIUFFREDA SERENA	64,667

La Commissione da atto che l’operatore economico RTP MANDATARIA: TEKNAPROJECT SRL + MANDANTI: ING. MARIANO SALVATORE + GEOL. ANTONIO CARCHIA + GEOM. ROCCO SANTAMARIA e l’operatore economico TEAM PROJECT SRL sono stati esclusi dalla procedura di gara per le motivazioni riportate nel verbale di gara n. 4 del 2 Agosto 2022, pertanto non si procede all’apertura delle buste contenenti le offerte economiche.

La Commissione procede all’apertura della busta virtuale dell’operatore economico RTP MANDATARIA: LANDSOLUTION SRL + MANDANTI: EMANUELE LIGUIGLI + FILIPPO ZUCCARO + DANILO LUCARELLA contenente la documentazione economica (BUSTA C) ed ad esaminare la regolarità dei documenti ivi contenuti. La documentazione risulta regolare e completa.

La Commissione procede all'apertura della busta virtuale dell'operatore economico RTP MANDATARIA: CERVAROLO GIUSEPPE + MANDANTI: ING. CARMELO FRANCESCO OLIVA + DOTT. GEOL. CATALDO FRANCESCO IOZZI contenente la documentazione economica (BUSTA C) ed ad esaminare la regolarità dei documenti ivi contenuti. La documentazione risulta regolare e completa.

La Commissione procede all'apertura della busta virtuale dell'operatore economico RTP MANDATARIA: FINEPRO S.R.L. + MANDANTI: STUDIO PROFESSIONALE ARCH. AUGUSTO UMBERTO MARASCO + STUDIO UVA INGEGNERI ASSOCIATI + STUDIO PROFESSIONALE GEOL. GIOVANNA CARDILLO + STUDIO PROFESSIONALE ING. VALERIO BARTOLO contenente la documentazione economica (BUSTA C) ed ad esaminare la regolarità dei documenti ivi contenuti. La documentazione risulta regolare e completa.

La Commissione procede all'apertura della busta virtuale dell'operatore economico RTP MANDATARIA: SERPENTI STEFANO + MANDANTI: MONACO TOMMASO + S.T.P. L.B. INGEGNERIA S.R.L + TRALLO DAVIDE + PALMIERI MARIA + CIUFFREDA SERENA contenente la documentazione economica (BUSTA C) ed ad esaminare la regolarità dei documenti ivi contenuti. La documentazione risulta regolare e completa.

La Commissione, quindi, attribuisce i relativi punteggi in base ai ribassi effettuati sull'offerta economica, secondo quanto indicato espressamente nel Disciplinare di gara, le cui risultanze vengono di seguito riportate:

VALUTAZIONE OFFERTA ECONOMICA

SOGGETTO CONCORRENTE	Ribasso offerto dal concorrente %	Ribasso massimo %	R_i/R_{max}	$\sqrt{R_i/R_{max}}$	MAX punteggio	TOTALE
RTP MANDATARIA: LANDSOLUTION SRL + MANDANTI: EMANUELE LIGUIGLI + FILIPPO ZUCCARO + DANILO LUCARELLA	31,760	49,99	0,6353271	0,80	20	15,941
RTP MANDATARIA: CERVAROLO GIUSEPPE + MANDANTI: ING. CARMELO FRANCESCO OLIVA + DOTT. GEOL. CATALDO FRANCESCO IOZZI	49,990	49,99	1	1,00	20	20,000
RTP MANDATARIA: FINEPRO S.R.L. + MANDANTI: STUDIO PROFESSIONALE ARCH. AUGUSTO UMBERTO MARASCO + STUDIO UVA INGEGNERI ASSOCIATI + STUDIO PROFESSIONALE GEOL. GIOVANNA CARDILLO + STUDIO PROFESSIONALE ING. VALERIO BARTOLO	32,000	49,99	0,640128	0,80	20	16,002
RTP MANDATARIA: SERPENTI STEFANO + MANDANTI: MONACO TOMMASO + S.T.P. L.B. INGEGNERIA S.R.L + TRALLO DAVIDE + PALMIERI MARIA + CIUFFREDA SERENA	39,900	49,99	0,7981596	0,89	20	17,868

La Commissione riporta i punteggi complessivi totalizzati da ciascun concorrente, in riferimento all'offerta economica nell'apposita sezione del Sistema telematico Traspare.

La Commissione, in base ai punteggi finali complessivi attribuiti, a seguito dell'analisi delle buste virtuali "B" (offerte tecniche) e delle buste virtuali "C" (offerte economiche), redige apposita graduatoria, che di seguito viene riportata:

elenco	SOGGETTO CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	TOTALE
1	RTP MANDATARIA: FINEPRO S.R.L. + MANDANTI: STUDIO PROFESSIONALE ARCH. AUGUSTO UMBERTO MARASCO + STUDIO UVA INGEGNERI ASSOCIATI + STUDIO PROFESSIONALE GEOL. GIOVANNA CARDILLO + STUDIO PROFESSIONALE ING. VALERIO BARTOLO	68,000	16,002	84,002
2	RTP MANDATARIA: SERPENTI STEFANO + MANDANTI: MONACO TOMMASO + S.T.P. L.B. INGEGNERIA S.R.L + TRALLO DAVIDE + PALMIERI MARIA + CIUFFREDA SERENA	64,667	17,868	82,535
3	RTP MANDATARIA: CERVAROLO GIUSEPPE + MANDANTI: ING. CARMELO FRANCESCO OLIVA + DOTT. GEOL. CATALDO FRANCESCO IOZZI	62,267	20,000	82,267
4	RTP MANDATARIA: LANDSOLUTION SRL + MANDANTE: EMANUELE LIGUIGLI + FILIPPO ZUCCARO + DANILO LUCARELLA	64,667	15,941	80,608

La Commissione rileva l'anomalia dell'offerta economica dell'o.e. RTP MANDATARIA: FINEPRO S.R.L. + MANDANTI: STUDIO PROFESSIONALE ARCH. AUGUSTO UMBERTO MARASCO + STUDIO UVA INGEGNERI ASSOCIATI + STUDIO PROFESSIONALE GEOL. GIOVANNA CARDILLO + STUDIO PROFESSIONALE ING.

VALERIO BARTOLO in quanto sia l'offerta economica, sia l'offerta tecnica superano rispettivamente i quattro quinti di 20 punti e 80 punti a norma dell'art. 97 comma 3 del d.lgs. 50/16 che recita testualmente: "3. Quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara."

Pertanto la Commissione invia il presente verbale e la documentazione di gara al Responsabile del Procedimento per il sub-procedimento di valutazione dell'anomalia dell'offerta di cui al comma 5 dell'art. 97 del d.lgs. 50/16.

Il Presidente, alle ore 15:45 dichiara chiusa la seduta dei lavori.

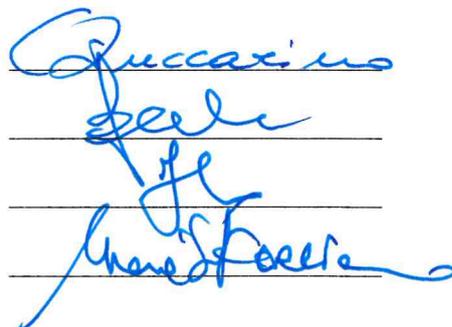
Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente: Ing. Concetta Zuccarino

Componente: Dott. Domenico Perreca

Componente: Dott. Francesco Fasano

Segretario verbalizzante: Dott.ssa Maria Siponta Facciorusso



The image shows four horizontal lines with handwritten signatures in blue ink. The signatures are: 1. 'Zuccarino' (President), 2. 'Perreca' (Componente), 3. 'Fasano' (Componente), and 4. 'Maria Siponta Facciorusso' (Segretario verbalizzante).

