



COMUNE DI FOGGIA

VERBALE: PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI APERTURA E CHIUSURA DEI PARCHI GIOCHI E PULIZIA DEI BAGNI PUBBLICI DELLA CITTA’ DI FOGGIA PER LA DURATA DI ANNI TRE. C.I.G. 930772627B

REPUBBLICA ITALIANA

L’anno **duemilaventidue**, il giorno **venticinque** del mese di **Ottobre**, alle ore **09:00**, in Foggia, presso l’Ufficio Contratti e Appalti, sito al 2° piano della Sede Comunale di Via M. Protano, si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione di gara dell’appalto relativo all’oggetto, nominata dal Dirigente del Servizio Lavori Pubblici, con determina dirigenziale 1458 del 16/09/2022, nelle seguenti persone:

- Presidente: Dott. Luigi Russo (Coordinatore del Servizio Ambiente);
- Commissario effettivo: Dott. Francesco Fasano (Sovraordinato del Comune di Foggia);
- Commissario effettivo: Dott.ssa Assunta Russo (Sovraordinato del Comune di Foggia);

Segretario verbalizzante: Avv. Marco Pascale (Istruttore Direttivo Amministrativo in servizio presso il Servizio Lavori Pubblici).

Visto il verbale di gara n. 1 dell’ 11/08/2022 del Seggio di gara, in cui è stata effettuata la verifica della documentazione amministrativa degli operatori economici partecipanti. Nella prima seduta pubblica, il Seggio di gara ha assunto le seguenti determinazioni:

AMMISSIONE alle fasi successive di gara i seguenti o.e. partecipanti:

- HOLDING SERVICE S.R.L. ;
- PENTAGONO SERVICE - SOCIETÀ COOPERATIVA;
- LAVORO & SOLIDARIETÀ SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE A R.L. ;
- MISTER PULITO SRLS;
- ACCADUEO SRL;
- SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE UNIVERSAL SERVICE;
- COOPERATIVA NAPOLI LIBERA;
- CONSORZIO STABILE IMPERO

ESCLUSIONE dalla procedura di gara l’o.e. S.O.S. AUTOSPURGO SERVIZI ECOLOGICI DI SPINA IGNAZIO per documentazione incompleta in quanto carente del sopralluogo prescritto a pena di esclusione dall’art. 16 del Disciplinare di gara ai sensi del quale: “La mancata effettuazione del sopralluogo determinerà l’esclusione dalla procedura di gara trattandosi di irregolarità essenziale non sanabile di cui all’art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016”.

Visto il verbale di gara n. 2 dell’ 08/09/2022 del Seggio di gara, in ragione dell’attivata procedura di “soccorso istruttorio”, di cui all’art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., tenuto conto della documentazione pervenuta, veniva assunta la determinazione di ammettere alle fasi successive della procedura i seguenti o.e. in precedenza ammessi con riserva:

- SOCIETÀ COOPERATIVA OMEGA SERVICE;
- GLOBAL SERVIZI SRLS;
- C.M. SERVICE S.R.L.;
- LA MINOPOLI SRL.

Visto il verbale di gara n. 3 del 29/09/2022 della Commissione Giudicatrice con il quale è stata effettuata, in seduta pubblica, l’apertura delle offerte tecniche degli o.e. ammessi alla procedura, ai soli fini di verificare il contenuto;

Visto il verbale di gara n. 4 del 29/09/2022 della Commissione Giudicatrice con il quale è stata avviata, in seduta riservata, l’analisi delle offerte tecniche degli o.e. ammessi alla procedura e degli atti di gara, tenuto conto dell’art. 21 del disciplinare di gara in cui sono inseriti i criteri di aggiudicazione e dei coefficienti per la valutazione delle offerte e dei criteri di aggiudicazione di cui all’art. 43 del C.S.A;

Visto il verbale di gara n. 5 del 06/10/2022 della Commissione Giudicatrice relativo alla prosecuzione, in seduta riservata, dell’analisi delle offerte tecniche degli o.e. ammessi alla procedura e degli atti di gara, tenuto conto dell’art. 21 del disciplinare di gara in cui sono inseriti i criteri di aggiudicazione e dei coefficienti per la valutazione delle offerte e dei criteri di aggiudicazione di cui all’art. 43 del C.S.A;

Visto il verbale di gara n. 6 del 20/10/2022 della Commissione Giudicatrice relativo all’ ultimazione, in seduta riservata, dell’analisi delle offerte tecniche degli o.e. ammessi alla procedura e degli atti di gara, tenuto conto dell’art. 21 del disciplinare di gara in cui sono inseriti i criteri di aggiudicazione e dei coefficienti per la valutazione delle offerte e dei criteri di aggiudicazione di cui all’art. 43 del C.S.A.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Constatata la regolare costituzione, dichiara aperta la seduta pubblica dando atto che non sono presenti rappresentanti degli o.e. partecipanti.

Il Presidente, in via preliminare, dà lettura delle risultanze dei punteggi attribuiti dalla Commissione nella seduta riservata del giorno 20 ottobre 2022 attinenti l'Offerta Tecnica presentata dagli operatori ammessi, come di seguito riportati:

SOGGETTO CONCORRENTE	Punteggio Attribuito
SOCIETÀ COOPERATIVA OMEGA SERVICE	52,900
HOLDING SERVICE S.R.L.	56,267
PENTAGONO SERVICE - SOCIETÀ COOPERATIVA	58,267
LAVORO & SOLIDARIETÀ SOCIETÀ C. s.ar.L.	55,800
GLOBAL SERVIZI SRLS	48,100
MISTER PULITO SRLS	50,867
ACCADUEO SRL	58,667
SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE UNIVERSAL SERVICE	50,200
C.M. SERVICE S.R.L.	54,800
COOPERATIVA NAPOLI LIBERA	57,833
CONSORZIO STABILE IMPERO	46,567
LA MINOPOLI SRL	58,333

La Commissione, in seduta pubblica, procede all'apertura della busta virtuale dell'operatore economico **SOCIETÀ COOPERATIVA OMEGA SERVICE** contenente la documentazione economica (BUSTA C) ed ad esaminare la regolarità dei documenti ivi contenuti. La documentazione risulta regolare e completa.

La Commissione procede, in seduta pubblica, all'apertura della busta virtuale dell'operatore economico **HOLDING SERVICE S.R.L.** contenente la documentazione economica (BUSTA C) ed ad esaminare la regolarità dei documenti ivi contenuti. La documentazione risulta regolare e completa.

La Commissione procede, in seduta pubblica, all'apertura della busta virtuale dell'operatore economico **PENTAGONO SERVICE - SOCIETÀ COOPERATIVA** contenente la documentazione economica (BUSTA C) ed ad esaminare la regolarità dei documenti ivi contenuti. La documentazione risulta regolare e completa.

La Commissione procede, in seduta pubblica, all'apertura della busta virtuale dell'operatore economico **LAVORO & SOLIDARIETÀ SOCIETÀ C. s.ar.L.** contenente la documentazione economica (BUSTA C) ed ad esaminare la regolarità dei documenti ivi contenuti. La documentazione risulta regolare e completa.

La Commissione procede, in seduta pubblica, all'apertura della busta virtuale dell'operatore economico **GLOBAL SERVIZI SRLS** contenente la documentazione economica (BUSTA C) ed ad esaminare la regolarità dei documenti ivi contenuti. La documentazione risulta regolare e completa.

La Commissione procede, in seduta pubblica, all'apertura della busta virtuale dell'operatore economico **MISTER PULITO SRLS** contenente la documentazione economica (BUSTA C) ed ad esaminare la regolarità dei documenti ivi contenuti. La documentazione risulta regolare e completa.

La Commissione procede, in seduta pubblica, all'apertura della busta virtuale dell'operatore economico **ACCADUEO SRL** contenente la documentazione economica (BUSTA C) ed ad esaminare la regolarità dei documenti ivi contenuti. La documentazione risulta regolare e completa.

La Commissione procede, in seduta pubblica, all'apertura della busta virtuale dell'operatore economico **SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE UNIVERSAL SERVICE** contenente la documentazione economica (BUSTA C) ed ad esaminare la regolarità dei documenti ivi contenuti. La documentazione risulta regolare e completa.

La Commissione procede, in seduta pubblica, all'apertura della busta virtuale dell'operatore economico **C.M. SERVICE S.R.L.**, contenente la documentazione economica (BUSTA C) ed ad esaminare la regolarità dei documenti ivi contenuti. La Commissione nell'esaminare la busta C dell'operatore economico identificato, rileva la **discordanza** tra il numero seriale della marcatura temporale della Busta C indicato nel portale dall'O.E. prima della scadenza delle offerte e il numero seriale della marcatura temporale della Busta C caricata dall'O.E. secondo il timing della nota prot. 4061/2022. In

ottemperanza all'art. 20 pag. 20 fase 2 del disciplinare di gara, il quale dispone che: "Il numero identificativo (serial number) della marca temporale inserito nella precedente FASE 1 - punto 3 dovrà necessariamente corrispondere a quello dell'archivio informatico "BUSTA ECONOMICA" caricato in questa Fase. L'eventuale discordanza sarà causa di esclusione dell'offerta dalla gara", la Commissione dispone l'esclusione dell'operatore economico C.M. SERVICE S.R.L. Si allega documentazione probante la circostanza rilevata. (allegato 1).

La Commissione, in seduta pubblica, non procede all'apertura della busta virtuale dell'operatore economico COOPERATIVA NAPOLI LIBERA contenente la documentazione economica (BUSTA C) in quanto non caricata dall' o.e. sulla piattaforma che, infatti, ne segnala l'esclusione.

La Commissione procede, in seduta pubblica, all'apertura della busta virtuale dell'operatore economico CONSORZIO STABILE IMPERO contenente la documentazione economica (BUSTA C) ed ad esaminare la regolarità dei documenti ivi contenuti. La documentazione risulta regolare e completa.

La Commissione procede, in seduta pubblica, all'apertura della busta virtuale dell'operatore economico LA MINOPOLI SRL contenente la documentazione economica (BUSTA C) ed ad esaminare la regolarità dei documenti ivi contenuti. La documentazione risulta regolare e completa.

La Commissione, quindi, attribuisce i relativi punteggi, agli o.e. menzionati in base ai ribassi effettuati sull'offerta economica, secondo quanto indicato espressamente nel disciplinare di gara, le cui risultanze vengono di seguito riportate:

VALUTAZIONE OFFERTA ECONOMICA

SOGGETTO CONCORRENTE	Ribasso offerto dal concorrente %	Ribasso massimo %	R _i /R _{max}	$\sqrt{R_i/R_{max}}$	MAX punteggio	TOTALE
SOCIETÀ COOPERATIVA OMEGA SERVICE	38,880	39,184	0,992242	1,00	20	19,922
HOLDING SERVICE S.R.L	28,049	39,184	0,715828	0,85	20	16,921
PENTAGONO SERVICE - SOCIETÀ COOPERATIVA	37,210	39,184	0,949622	0,97	20	19,490
LAVORO & SOLIDARIETÀ SOCIETÀ C. s.ar.L.	17,310	39,184	0,441762	0,66	20	13,293
GLOBAL SERVIZI SRLS	39,184	39,184	1	1,00	20	20,000
MISTER PULITO SRLS	38,000	39,184	0,969784	0,98	20	19,696
ACCADUEO SRL	28,190	39,184	0,719426	0,85	20	16,964
SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE UNIVERSAL SERVICE	17,800	39,184	0,454267	0,67	20	13,480
C.M. SERVICE S.R.L.		39,184	0	0,00	20	0,000
COOPERATIVA NAPOLI LIBERA		39,184	0	0,00	20	0,000
CONSORZIO STABILE IMPERO	23,800	39,184	0,607391	0,78	20	15,587
LA MINOPOLI SRL	20,730	39,184	0,529042	0,73	20	14,547

La Commissione riporta i punteggi complessivi totalizzati dagli o.e., in riferimento all'offerta economica nell'apposita sezione del Sistema telematico Traspare.

La Commissione, in base ai punteggi finali complessivi attribuiti, a seguito dell'analisi delle buste virtuali "B" (offerte tecniche) e delle buste virtuali "C" (offerte economiche), redige apposita graduatoria, che di seguito viene riportata:

elenco	SOGGETTO CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	TOTALE
1	PENTAGONO SERVICE - SOCIETÀ COOPERATIVA	58,267	19,490	77,757
2	ACCADUEO SRL	58,667	16,964	75,631
3	HOLDING SERVICE S.R.L	56,267	16,921	73,188
4	LA MINOPOLI SRL	58,333	14,547	72,880
5	SOCIETÀ COOPERATIVA OMEGA SERVICE	52,900	19,922	72,822
6	MISTER PULITO SRLS	50,867	19,696	70,563
7	LAVORO & SOLIDARIETÀ SOCIETÀ C. s.ar.L.	55,800	13,293	69,093
8	GLOBAL SERVIZI SRLS	48,100	20,000	68,100
9	SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE UNIVERSAL SERVICE	50,200	13,480	63,680
10	CONSORZIO STABILE IMPERO	46,567	15,587	62,154

La Commissione, quindi, non rilevandosi le condizioni di anomalia di cui all'art. 97 comma 3 del Codice dei Contratti, propone di aggiudicare l'appalto del servizio di apertura e chiusura dei parchi giochi e pulizia dei bagni pubblici della città di Foggia per la durata di anni tre, C.I.G. 930772627B all'operatore economico PENTAGONO SERVICE - SOCIETÀ COOPERATIVA (p.iva 03714570714) con sede in Foggia, Piazza Umberto Giordano n.37 e legale rappresentante Claudio Quatraro, avendo acquisito un punteggio totale di 77,757 punti, con un'offerta economica di € 229.825,73 al netto dell'IVA, pari ad un ribasso del 37,21% sull'importo a base d'asta, oltre ad € 6.000,00 al netto dell'IVA, per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso. I costi della manodopera e gli oneri della sicurezza aziendale ammontano rispettivamente ad € 146.015,91 e 0,78 %.

Il Presidente, alle ore 12:10 dichiara chiusa la seduta dei lavori.

Ultimati i lavori con la redazione del presente verbale, la Commissione rimette tutti gli atti di gara al Dirigente del Servizio Contratti e Appalti per l'aggiudicazione dell'appalto in favore di PENTAGONO SERVICE - SOCIETÀ COOPERATIVA, previo espletamento di tutte le verifiche in ordine al possesso dei requisiti generali e speciali, da effettuarsi a norma di legge.

Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente: Dott. Luigi Russo

Commissario effettivo: Dott. Francesco Fasano

Commissario effettivo: Dott.ssa Assunta Russo

Segretario verbalizzante: Avv. Marco Pascale

9. C.M. Service s.r.l. P. Iva: 08766390010

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)

VIA CHIAVERANO, Cascinette d'Ivrea (TO), 10010

Data protocollo

Numero protocollo

21/10/2022

4067

Arrivo offerta economica

21/10/2022 ore 11:42

Escluso

Continua

Ribasso

prezzo in %

0.0

Punteggi

Tecnico

Prezzo

54,8

0.0

Totale: 54,8

Offerta anomala

S/N Archivio C: 5D092C63C26D991

INFORMAZIONI MARCA TEMPORALE BUSTA C



Data della marca: 09/08/2022 15:57:27

Seriale della marca (HEX): 721136473AF8776F

Seriale della marca (DEC): 8219410474487805807

Validità certificati della marca: VALID

Corrispondenza Seriale con quello fornito: NO

Marcato prima della scadenza della gara: SI