



## COMUNE DI FOGGIA

**VERBALE:** PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DELL’ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALL’INTERVENTO DI RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL’IMMOBILE EX CIRCOSCRIZIONE CEP - PIAZZA GIOVANNI XXII - D.P.C.M. 21/01/2021. CUP: B73D21002640001 - CIG: 9571348E39.

## REPUBBLICA ITALIANA

L’anno duemilaventitre il giorno sei del mese di Febbraio, alle ore 10:00, in Foggia, presso l’Ufficio Contratti e Appalti, sito al 2° piano della Sede Comunale di Via Protano, si è riunito, in seduta pubblica, il Seggio di gara dell’appalto relativo all’oggetto, nominato dal Dirigente del Servizio Lavori Pubblici, con determinazione dirigenziale n. 238 del 6 Febbraio 2023, nelle seguenti persone:

- Componente: geom. Carmelo Fredella, Responsabile unico del procedimento;
- Componente: dott.ssa Lucia Pia Olimpia la Gatta, istruttore amm.tivo - Servizio Patrimonio;
- Componente: dott.ssa Maria Siponta Facciorusso, istruttore direttivo amm.tivo - Servizio Contratti e Appalti.

### Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 525/2022 veniva nominato responsabile unico del procedimento l’istruttore geom. Rocco Fatibene, in servizio presso il Servizio Lavori Pubblici;
- con determinazione dirigenziale n. 5 del 16/01/2023 “Misure organizzative: rotazione ordinaria del personale” a seguito di attività di rotazione ordinaria coerentemente ed in applicazione degli obiettivi del PDO e del PTPCT propri della Amministrazione Comunale e come introdotto dall’art. 1, co. 5, lett. b) della l. 190/2012 è stato sostituito il geom. Rocco Fatibene con il geom. Carmelo Fredella quale RUP per i *lavori di recupero e rifunionalizzazione immobile ex circoscrizione CEP sito in piazza Giovanni XXIII* di cui al D.P.C.M. del 21 gennaio 2021;
- con determinazione dirigenziale n. 2938/2022 si determinava:
  - di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell’intervento relativo ai *Lavori di recupero e rifunionalizzazione immobile ex Circoscrizione CEP sito in piazza Giovanni XXIII* (CUP: B73D21002640001, redatto ai sensi delle Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell’affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC di cui all’art.48, comma 7, del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, al fine di attivazione le procedure per l’affidamento di progettazione ed esecuzione € 3.300.000,00, di cui € 2.604.097,16 per somme a base di gara, ed € 695.902,84 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
  - di avviare le procedure di selezione del contraente per l’*affidamento congiunto della progettazione definitiva, esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell’esecuzione dei Lavori di recupero e rifunionalizzazione immobile ex Circoscrizione CEP sito in piazza Giovanni XXIII* (CUP: B73D21002640001), mediante procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione sulla base dell’offerta economicamente più vantaggiosa;
  - di approvare lo schema del Bando di gara ed il relativo Disciplinare per l’affidamento in oggetto;
- la procedura di gara è stata gestita, ai sensi dell’articolo 58 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante apposito sistema informatico (di seguito, “Piattaforma Telematica”) accessibile attraverso il portale all’indirizzo <https://comunefoggia.traspare.com/>;
- il bando di gara è stato pubblicato sul profilo del committente, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito istituzionale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, su un quotidiano locale, su un quotidiano nazionale e mediante affissione all’Albo Pretorio del Comune di Foggia dal 30 Dicembre 2022 per 15 giorni, stabilendo il pubblico incanto per il giorno 6 Febbraio 2023, alle ore 10:00, da svolgersi in conformità delle norme, condizioni, modalità, obblighi e termini contenuti e richiamati nel bando di gara innanzi citato, con l’avvertenza che i plichi, contenenti l’offerta ed i relativi documenti di rito, richiesti per l’ammissione alla gara, dovevano pervenire all’Amministrazione Comunale entro le ore 12:00 del giorno 30 Gennaio 2023.

Tutto ciò premesso;

## IL SEGGIO DI GARA

Dichiara aperta la seduta pubblica e premesso l'oggetto dell'appalto e le relative condizioni fissate nei predetti atti, fa presente che entro le ore 12:00 del giorno 30 Gennaio 2023, risultano pervenute sulla piattaforma telematica accessibile al portale attraverso l'indirizzo <https://comunefoggia.traspare.com/>, n. 4 (quattro) offerte appartenenti ai seguenti operatori economici:

N.	Protocollo	Data e ora di arrivo	Ragione Sociale	Indirizzo PEC
1	N. 640 del 30/01/2023	30/01/2023 10:12	RTI Mandataria: EDIL GIEFFE SOCIETA' UNIPERSONALE S.R.L. - Mandante: CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	edilgieffe@obiettivopec.com
2	N. 647 del 30/01/2023	30/01/2023 10:37	FAVELLATO CLAUDIO SPA	favellatoclaudiospa@registerpec.it
3	N. 651 del 30/01/2023	30/01/2023 10:49	EDIL COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	matera.edilcostruzionisrl@cert.ticertifica.it
4	N. 664 del 30/01/2023	30/01/2023 11:49	RTI Mandataria: EDILITIA NOVA SRL - Mandanti: NGT COSTRUZIONI SRL + S.C.A.F. SOCIETÀ COOPERATIVA APPALTATORI FOGGIA A R.L.	edilitianovasrlfg@sicurezza postale.it

I membri del Seggio di gara, tenuto conto anche degli O.E. partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Seggio di gara da atto che sono presenti i seguenti delegati degli operatori economici partecipanti:

Ragione Sociale	Delegati
RTI Mandataria: EDILITIA NOVA SRL - Mandanti: NGT COSTRUZIONI SRL + S.C.A.F. SOCIETÀ COOPERATIVA APPALTATORI FOGGIA A R.L.	Sig.ra Martinelli Valentina (EDILITIA NOVA SRL)

Il Seggio di gara, attraverso la piattaforma telematica, procede ad esaminare il contenuto dei plichi degli operatori economici ed a verificare che contengano i seguenti elementi:

- Busta "A" Documentazione Amministrativa.

Il Seggio di gara procede all'apertura della busta virtuale dell'operatore economico RTI Mandataria: EDIL GIEFFE SOCIETÀ UNIPERSONALE S.R.L. - Mandante: CONSORZIO INNOVA SOCIETÀ COOPERATIVA contenente la documentazione amministrativa (BUSTA A) e ad esaminare la regolarità dei documenti amministrativi ivi contenuti. A seguito dell'esame della documentazione, in riferimento all'allegato IV di cui al punto "S" dell'art. 19.1 del Disciplinare di gara, "Autodichiarazione dei partecipanti alla procedura di gara dei dati necessari all'identificazione del 'titolare effettivo' nell'ambito degli interventi a valere sul PNRR" si chiede all'impresa EDIL GIEFFE SOCIETA' UNIPERSONALE SRL, capogruppo del costituendo RTI, di confermare che la dichiarazione resa è riferita alla procedura di gara in oggetto e non a quella riportata nell'instestazione dell'allegato.

Il Seggio di gara procede all'apertura della busta virtuale dell'operatore FAVELLATO CLAUDIO SPA contenente la documentazione amministrativa (BUSTA A) e ad esaminare la regolarità dei documenti amministrativi ivi contenuti. La documentazione risulta regolare e completa.

Il Seggio di gara procede all'apertura della busta virtuale dell'operatore EDIL COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE contenente la documentazione amministrativa (BUSTA A) e ad esaminare la regolarità dei documenti amministrativi ivi contenuti. La documentazione risulta regolare e completa.

Il Seggio di gara procede all'apertura della busta virtuale dell'operatore RTI Mandataria: EDILITIA NOVA SRL - Mandanti: NGT COSTRUZIONI SRL + S.C.A.F. SOCIETÀ COOPERATIVA APPALTATORI FOGGIA A R.L. contenente la documentazione amministrativa (BUSTA A) e ad esaminare la regolarità dei documenti amministrativi ivi contenuti. A seguito dell'esame della documentazione, in riferimento al punto 12) dell'art. 12.4 del Disciplinare di gara, si chiede all'impresa EDILITIA NOVA SRL, capogruppo del costituendo RTI, di precisare il numero degli occupati alle proprie dipendenze vista la mancata allegazione del Rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 198/2006, di cui al punto "N" dell'art. 19.1 del Disciplinare.

Pertanto, il Seggio di gara assume le seguenti determinazioni:

- Ammette direttamente alle fasi successive di gara gli o.e.:
  - FAVELLATO CLAUDIO SPA;
  - EDIL COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE;
- Ammette con riserva, previa acquisizione della documentazione mancante, gli o.e.:
  - RTI Mandataria: EDIL GIEFFE SOCIETA' UNIPERSONALE S.R.L. - Mandante: CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA;

- RTI Mandataria: EDILITIA NOVA SRL - Mandanti: NGT COSTRUZIONI SRL + S.C.A.F. SOCIETÀ  
COOPERATIVA APPALTATORI FOGGIA A R.L.,  
ed attiva l'istituto del "soccorso istruttorio" di cui all'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Il Sedgio di gara, alle ore 13:30 dichiara chiusa la seduta pubblica, che viene aggiornata con le stesse modalità, alla data del  
14 Febbraio 2023, alle ore 10:00, per comunicare gli esiti del soccorso istruttorio.

Letto, approvato e sottoscritto.

Componente: geom. Carmelo Fredella

Componente: dott.ssa Lucia Pia Olimpia la Gatta

Componente: dott.ssa Maria Siponta Facciorusso

