



## COMUNE DI FOGGIA

**VERBALE:** PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, RELAZIONE GEOLOGICA E INDAGINI GEOGNOSTICHE, DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DELL’ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALL’INTERVENTO DI "RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI EX AREA PRODUTTIVA DI PROPRIETÀ COMUNALE IN LOCALITÀ QUADRONE DELLE VIGNE PER REALIZZAZIONE CANILE RIFUGIO CANILE SANITARIO" - CUP: B71B21002200001 - CIG: 9570743AF7

### REPUBBLICA ITALIANA

L’anno **duemilaventitre**, il giorno **quindici** del mese di **Marzo** alle ore **16:25**, presso l’Ufficio Contratti e Appalti, sito al 2° piano della Sede Comunale di Via Michele Protano, si è riunita, in seduta **riservata**, la Commissione giudicatrice dell’appalto relativo all’oggetto, nominata dal Dirigente del Servizio Lavori Pubblici, con determinazione dirigenziale n. reg. gen. 303/2023, nelle seguenti persone:

- **Presidente:** ing. Leonardo Ceddia (Istruttore direttivo tecnico - Servizio Patrimonio);
- **Commissario effettivo:** dott. Domenico Perreca (Sovraordinato, ai sensi dell’art. 145 del TUEL);
- **Commissario effettivo:** dott. Ambrogio Lella (Sovraordinato, ai sensi dell’art. 145 del TUEL);

Segretario Verbalizzante: dott.ssa Maria Siponta Facciorusso (Istruttore direttivo amm.tivo - Servizio Contratti e Appalti).

Visti:

- il verbale di gara n. 1 del 01 Febbraio 2023 del Seggio di gara;
- il verbale di gara n. 2 del 06 Febbraio 2023 del Seggio di gara;
- il verbale di gara n. 3 del 01 Marzo 2023 della Commissione giudicatrice.

### IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Dichiara aperta la seduta riservata e, premesso l’oggetto dell’appalto, avvia i lavori di valutazione delle offerte tecniche degli operatori economici ammessi.

Il Presidente ed i componenti della Commissione, dopo accurata analisi della documentazione presente nelle "Buste" contenenti le Offerte Tecniche presentate dagli operatori economici, svolta separatamente nei giorni precedenti la seduta odierna, procedono all’attribuzione, per ciascun sub-criterio dei criteri A e C, dei coefficienti di valutazione da 0 a 1 attribuiti da ciascun commissario riconducibili alla griglia dei giudizi presente nel disciplinare di gara all’art. 21, nonché all’attribuzione per i criteri B e D di un punteggio in modo proporzionale in base alle offerte numeriche proposte dagli o.e. partecipanti, e per il criterio E di un punteggio con la modalità ON/OFF.

Con specifico riferimento ai criteri A e C, i componenti della Commissione procedono alla formulazione della media dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario. Successivamente moltiplicano la media dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario per il punteggio massimo attribuibile a ciascun sub-criterio. Si rende evidenza esclusivamente della media dei coefficienti.

Al termine dei lavori la Commissione riepiloga l’esito delle valutazioni effettuate in riferimento agli operatori economici partecipanti, le cui risultanze sono riportate nelle seguenti tabelle:

**CRITERIO A. PRESTAZIONI MIGLIORATIVE RELATIVE AI SERVIZI TECNICI - Max 20,00****Sub criterio A.1.**

Completezza della documentazione progettuale e livello di dettaglio delle soluzioni proposte relativamente alle fasi progettuali.

SOGGETTO CONCORRENTE	Coefficiente medio	Punti criterio valutazione	Punteggio Attribuito
CETOLA S.p.A.	0,567	5	2,833
Cooperativa S.C.A.F.arl	0,567	5	2,833

**Sub criterio A.2.**

Modalità di redazione, approfondimento, restituzione, gestione dei vari livelli progettuali

SOGGETTO CONCORRENTE	Coefficiente medio	Punti criterio valutazione	Punteggio Attribuito
CETOLA S.p.A.	0,567	15	8,500
Cooperativa S.C.A.F.arl	0,700	15	10,500

**PUNTEGGIO COMPLESSIVO CRITERIO B**

SOGGETTO CONCORRENTE	Componente di lavoro femminile inferiore nel settore economico prevalente dell'impresa	Componente di lavoro giovanile inferiore nel settore economico prevalente dell'impresa	COMPLESSIVO
CETOLA S.p.A.	0,80	0,80	1,60
Cooperativa S.C.A.F.arl	0,00	0,00	0,00

**CRITERIO C - INTERVENTI MIGLIORATIVI RELATIVI ALLE LAVORAZIONI PRESENTI NEL PROGETTO A BASE DI GARA - Max 55****Sub criterio C.1.**

Soluzioni migliorative inerenti le modalità di scavo terreni, demolizione strutture e rimozione rifiuti, verifiche qualitative ante operam e in corso d'opera e tracciabilità dei rifiuti da rimuovere.

SOGGETTO CONCORRENTE	Coefficiente medio	Punti criterio valutazione	Punteggio Attribuito
CETOLA S.p.A.	0,400	16	6,400
Cooperativa S.C.A.F.arl	0,767	16	12,267

**Sub criterio C.2.**

Soluzioni migliorative inerenti la ottimizzazione della funzionalità della struttura canile rifugio - canile sanitario e servizi annessi, atti a migliorare il benessere psicofisico dell'animale anche in riferimento alla trasmissione di malattie infettive.

SOGGETTO CONCORRENTE	Coefficiente medio	Punti criterio valutazione	Punteggio Attribuito
CETOLA S.p.A.	0,367	17	6,233
Cooperativa S.C.A.F.arl	0,833	17	14,167

**Sub criterio C.3.**

Soluzioni migliorative inerenti alla ottimizzazione della funzionalità dell'area esterna delle strutture con particolare riferimento alle condizioni di fruibilità e visibilità.

SOGGETTO CONCORRENTE	Coefficiente medio	Punti criterio valutazione	Punteggio Attribuito
CETOLA S.p.A.	0,400	12	4,800
Cooperativa S.C.A.F.arl	0,800	12	9,600

**Sub criterio C.4.**

Soluzioni migliorative inerenti alla ottimizzazione delle condizioni di sicurezza della struttura post - operam

SOGGETTO CONCORRENTE	Coefficiente medio	Punti criterio valutazione	Punteggio Attribuito
CETOLA S.p.A.	0,333	10	3,333
Cooperativa S.C.A.F.arl	0,767	10	7,667

PUNTEGGIO COMPLESSIVO <u>CRITERIO D</u>			
SOGGETTO CONCORRENTE	Componente di lavoro femminile inferiore nel settore economico prevalente dell'impresa	Componente di lavoro giovanile inferiore nel settore economico prevalente dell'impresa	COMPLESSIVO
CETOLA S.p.A.	2,20	1,10	<b>3,30</b>
Cooperativa S.C.A.F.arl	1,10	0,55	<b>1,65</b>

PUNTEGGIO COMPLESSIVO <u>CRITERIO E</u>				
SOGGETTO CONCORRENTE	UNI EN ISO 14001:2015	SA 8000:2014	UNI EN ISO 45001:2018	TOTALE PUNTEGGIO
CETOLA S.p.A.	3	4	2	<b>9</b>
Cooperativa S.C.A.F.arl	3	0	2	<b>5</b>

Successivamente si riepiloga il punteggio attribuito per ciascun concorrente in riferimento all'offerta tecnica:

PUNTEGGIO COMPLESSIVO OFFERTA TECNICA						
SOGGETTO CONCORRENTE	CRITERI					COMPLESSIVO
	A	B	C	D	E	
CETOLA S.p.A.	11,333	1,600	20,767	3,300	9,000	<b>46,000</b>
Cooperativa S.C.A.F.arl	13,333	0,000	43,700	1,650	5,000	<b>63,683</b>

Il Presidente della Commissione, alle ore 17:05 dichiara chiusa la seduta riservata. La Commissione aggiorna i propri lavori al giorno 29 marzo 2023, alle ore 17:00 per procedere, in seduta pubblica, a rendere noti gli esiti della valutazione delle offerte tecniche e, successivamente, alla valutazione delle offerte economiche. Letto, approvato e sottoscritto.

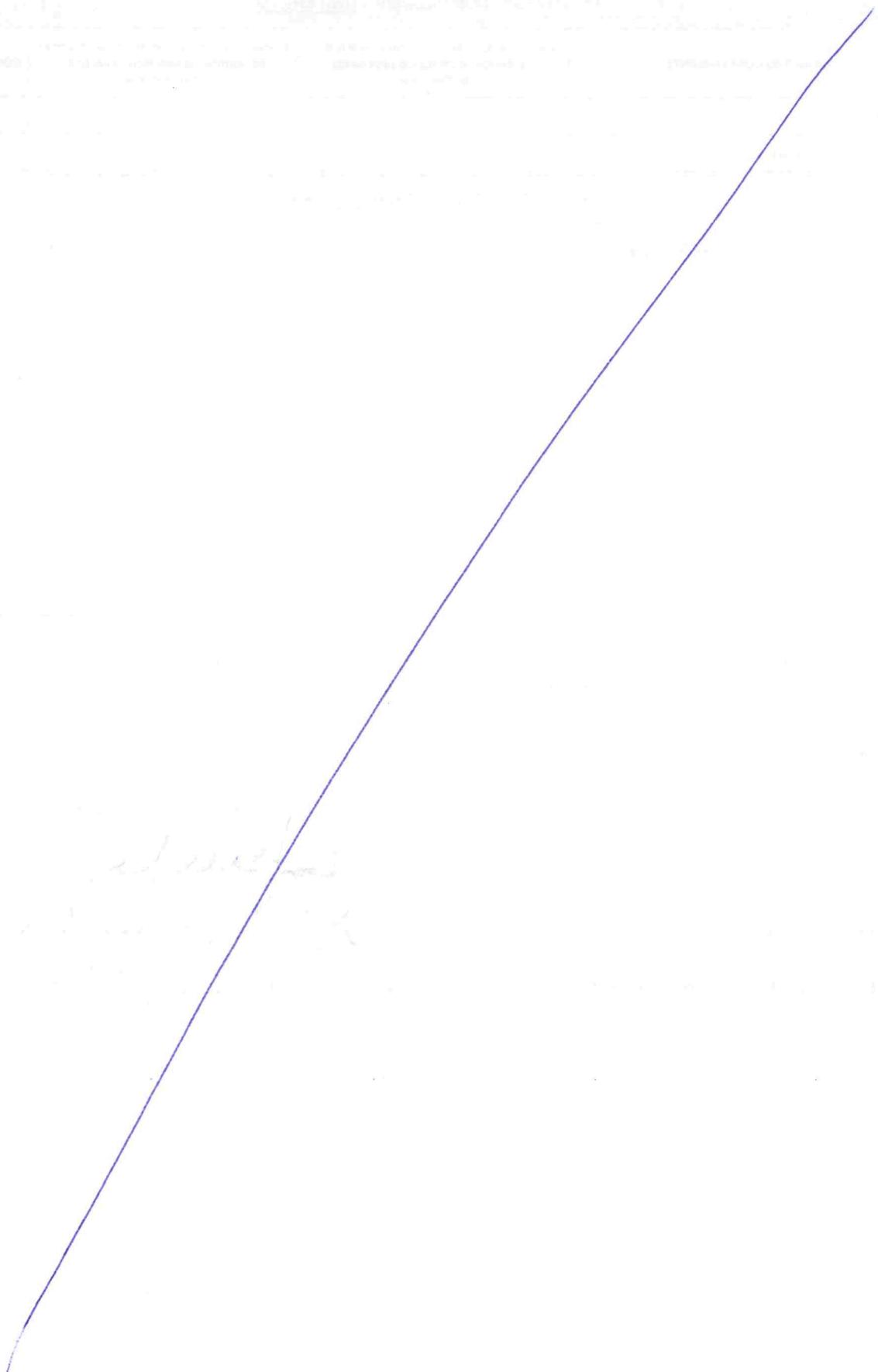
Componente: ing. Leonardo Ceddia

Componente: dott. Domenico Perreca

Componente: dott. Ambrogio Lella

Segretario verbalizzante: dott.ssa Maria Siponta Facciorusso

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
DEPARTMENT OF CHEMISTRY  
5408 SOUTH DIVISION STREET  
CHICAGO, ILLINOIS 60637



*Handwritten notes:*  
admission  
admission