



COMUNE DI FOGGIA

VERBALE: Apertura busta C - Offerta economica.

PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DELL’ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALL’INTERVENTO DI DEMOLIZIONE EX INCENERITORE E RIMOZIONE DEI RIFIUTI PRESENTI SUL SITO COMUNALE IN VIA SAN SEVERO – D.P.C.M. 21/01/2021- M5 C2 I2.1 DEL P.N.R.R. CUP: B72C21001080001 - CIG: 95709727F2.

REPUBBLICA ITALIANA

L’anno **duemilaventitre**, il giorno **ventuno** del mese di **Aprile**, alle ore **16:00**, in Foggia, presso l’Ufficio Contratti e Appalti, sito al 2° piano della Sede Comunale di Via Protano, si è riunita, in **seduta pubblica**, la Commissione giudicatrice dell’appalto relativo all’oggetto, nominata dal Dirigente del Servizio Lavori Pubblici, con determinazione dirigenziale n. 356 del 10/02/2023, come modificata dalla determinazione dirigenziale n. 1117 del 18/04/2023, nelle seguenti persone:

- Presidente: arch. Giovanni Francavilla, istruttore direttivo tecnico - Servizio Patrimonio;
- Commissario effettivo: dott. Domenico Lomazzo, Sovraordinato dell’Ente ex art. 145 del D.Lgs. n. 267/2000;
- Commissario effettivo: arch. Raffaele Ziello, Sovraordinato dell’Ente ex art. 145 del D.Lgs. n. 267/2000;

Segretario Verbalizzante: dott.ssa Lucia Pia Olimpia la Gatta, istruttore amministrativo - Servizio Patrimonio.

Visto il verbale n. 1 del 03/02/2023 con cui il Seggio di gara, costituito con determinazione dirigenziale n. 223/2023, ha proceduto, in seduta pubblica, all’apertura ed all’esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, ammettendo alle fasi successive di gara tutti gli oo.ee. partecipanti, ovvero:

- RTI Mandataria: SIRIO AMBIENTE & CONSULTING S.R.L. + Mandante: GEOS ENVIRONMENT S.R.L.;
- GENTILE AMBIENTE S.P.A.;
- RECUPERO ECOLOGICO INERTI - R.E.I. S.R.L.;
- RTI Mandataria: DE CRISTOFARO S.R.L. + Mandante: TESECO BONIFICHE S.R.L.;
- CONSORZIO CAMPALE STABILE;
- G.F SERVICE S.R.L.;
- SERVECO S.R.L.;
- SIR S.P.A..

Visto il verbale n. 2 del 23/03/2023 con cui la Commissione di gara ha proceduto all’apertura delle buste contenenti le offerte tecniche presentate dagli oo.ee.;

Visto il verbale n. 3 del 19/04/2023, con il quale la Commissione giudicatrice, in **seduta riservata**, ha effettuato la valutazione delle offerte tecniche degli oo.ee. ammessi;

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Constatata la regolare costituzione, dichiara aperta la seduta pubblica e prende atto che sono presenti i seguenti delegati e/o rappresentanti degli oo.ee. partecipanti:

RTI Mandataria: DE CRISTOFARO S.R.L. + Mandante: TESECO BONIFICHE S.R.L.	De Cristofaro Francesco quale leg. Rapp.te della società e, per delega della stessa, il geom. Vincenzo D'Amico
---	--

Il Presidente, in via preliminare, da lettura delle risultanze del punteggio attribuito dalla Commissione, nella seduta riservata del giorno 19/04/2023, attinente all'Offerta Tecnica presentata dagli oo.ee. partecipanti, come di seguito riportato:

PUNTEGGIO COMPLESSIVO OFFERTA TECNICA						
SOGGETTO CONCORRENTE	CRITERI					COMPLESSIVO
	A	B	C	D	E	
Mandatario: SIRIO AMBIENTE & CONSULTING SRL - Mandanti: GEOS ENVIRONMENT SRL	3,500	0,233	33,342	0,000	9,000	46,075
Gentile Ambiente Spa	3,000	0,667	18,458	0,867	9,000	31,992
RECUPERO ECOLOGICO INERTI - R.E.I.	8,000	0,500	52,475	1,950	9,000	71,925
Mandatario: DE CRISTOFARO S.r.l. - Mandanti: TESECO BONIFICHE S.r.l.	2,167	0,000	15,817	1,300	5,000	24,283
CONSORZIO CAMPALE STABILE	2,500	0,700	16,292	5,200	9,000	33,692
GF Service S.r.l	4,000	0,000	26,383	0,866	5,000	31,249
SERVECO SRL	2,500	0,000	23,308	0,758	9,000	26,566
SIR SPA	6,667	0,233	44,042	2,600	0,000	53,541

La Commissione non procede all'apertura della busta virtuale degli oo.ee.:

- GENTILE AMBIENTE S.P.A.;
- RTI Mandataria: DE CRISTOFARO S.R.L. e Mandante: TESECO BONIFICHE S.R.L.;
- CONSORZIO CAMPALE STABILE;
- G.F SERVICE S.R.L.;
- SERVECO S.R.L.

contenenti la documentazione economica (Busta C) poiché, all'esito della documentazione tecnica prodotta dai predetti oo.ee., non hanno raggiunto la soglia di 45 su 90 punti massimi assegnabili necessari per l'ammissione all'apertura dell'offerta economica.

Quindi, la Commissione procede all'apertura della busta virtuale dell'o.e. **RTI Mandataria: SIRIO AMBIENTE & CONSULTING SRL + Mandante: GEOS ENVIRONMENT S.R.L** contenente la documentazione economica (BUSTA C) e ad esaminare la regolarità dei documenti ivi contenuti. La documentazione risulta regolare e completa.

La Commissione procede all'apertura della busta virtuale dell'o.e. **RECUPERO ECOLOGICO INERTI - R.E.I.** contenente la documentazione economica (BUSTA C) e ad esaminare la regolarità dei documenti ivi contenuti. La documentazione risulta regolare e completa.

La Commissione NON procede all'apertura della busta virtuale dell'o.e. **SIR S.P.A.** contenente la documentazione economica (BUSTA C) per mancata corrispondenza del seriale della marcatura temporale.

La Commissione, quindi, attribuisce i relativi punteggi in base ai ribassi effettuati sull'offerta economica, secondo quanto indicato espressamente nel Disciplinare di gara, le cui risultanze vengono di seguito riportate:

PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA							
SOGGETTO CONCORRENTE	R _i	R _{max}	R _i /R _{max}	α	$\left(\frac{R_i}{R_{max}}\right)^\alpha$	P _{max offerta economica}	P _{attribuito}
	<small>ribasso offerta del concorrente</small>	<small>ribasso offerta del mandante</small>					
Mandatario: SIRIO AMBIENTE & CONSULTING SRL - Mandanti: GEOS ENVIRONMENT SRL	10,170%	0,102	1,000	0,5	1,0	10	10,00
RECUPERO ECOLOGICO INERTI - R.E.I.	7,100%		0,698	0,5	0,8	10	8,36

La Commissione, in base ai punteggi complessivi attribuiti, a seguito dell'analisi delle buste virtuali "B" (offerte tecniche) e delle buste virtuali "C" (offerte economiche), redige apposito prospetto dei punteggi conseguiti dagli oo.ee. che di seguito viene riportato:

PUNTEGGIO COMPLESSIVO			
SOGGETTO CONCORRENTE	OFFERTA TECNICA	OFFERTA ECONOMICA	COMPLESSIVO
Mandatario: SIRIO AMBIENTE & CONSULTING SRL - Mandanti: GEOS ENVIRONMENT SRL	46,075	10,000	56,075
RECUPERO ECOLOGICO INERTI - R.E.I.	71,925	8,355	80,280

La Commissione giudicatrice, non rilevandosi le condizioni di cui all'art. 97 comma 3 del Codice dei Contratti che stabilisce: "Quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Il calcolo di cui al primo periodo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre", propone di aggiudicare l'appalto per l'AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO DI DEMOLIZIONE EX INCENERITORE E RIMOZIONE DEI RIFIUTI PRESENTI SUL SITO COMUNALE IN VIA SAN SEVERO - D.P.C.M. 21/01/2021- M5 C2 I2.1 DEL P.N.R.R. CUP: B72C21001080001, CIG: 95709727F2, all'operatore economico RECUPERO ECOLOGICO INERTI - R.E.I. S.R.L. con sede in Cavallino (Le) Via Beatrice Acquaviva D'Aragona n. 5 - C.F./P.IVA n. 03511800751, avendo ottenuto un punteggio totale di 80,280 punti, per l'importo complessivo di € 4.830.911,10 di cui € 4.742.184,12 per i servizi di architettura e di ingegneria ed esecuzione dei lavori ed € 88.726,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva come per legge.

I costi della manodopera e gli oneri della sicurezza aziendale ammontano rispettivamente ad € 712.000,00 ed 1,7 % dell'importo dei lavori.

Il Sig. De Cristofaro Francesco, legale rappresentante della società DE CRISTOFARO S.R.L. in RTI con l'impresa mandante TESECO BONIFICHE S.R.L., deposita una dichiarazione che viene allegata al presente verbale, in atti.

Il Presidente, alle ore 18.00 dichiara chiusa la seduta dei lavori.

Ultimati i lavori con la redazione del presente verbale, la Commissione Giudicatrice rimette tutti gli atti di gara al Dirigente del Servizio Contratti e Appalti per l'aggiudicazione, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi a norma di legge.

Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente: arch. Giovanni Francavilla

Commissario effettivo: dott. Domenico Lomazzo

Commissario effettivo: arch. Raffaele Ziello

Segretario verbalizzante: dott.ssa Lucia Pia Olimpia la Gatta

IL SOTTOSCRITTO DE CRISTOFARO FRANCESCO HA
QUALITÀ DI AMMINISTRATORE UNICO DELLA
DE CRISTOFARO S.r.l. VISTO IL PUNTEGGIO
TECNICO ASSEGNATO ALL'ATI DE CRISTOFARO / TESFO
BONFICHE CHIEDE CHIARIMENTI, DI NATURA
TECNICA, ALLA COMMISSIONE IN LEMITO
ALL'ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI RELATIVI
AGLI ELEMENTI DI VALUTAZIONE OVVERO
CRITERIO A-B-C- RIF. DISCIPLINARE DI CARO
ALTRESI CHIEDE IL TIPO DI VERIFICA OVVERO
METODOLOGIA APPLICATA IN LEMITO ALLA
DESTINAZIONE DEI RIFIUTI PRODOTTI DALLE
ATTIVITÀ SE DESTINATI A SMALTIMENTO (D/
R/O RECUPERO (R) OVVERO PREDILIGEME
IL RECUPERO ALLO SMALTIMENTO ~~CON CURE~~
ANCHE IN FUNZIONE DEI PRINCIPI DI
ECONOMIA CIRCOLARE.

FOGGIA, C: 21-04-2023 ORE 17.00

L.C.S.

FIRMA
Francesco Cristofaro