



COMUNE DI FOGGIA



Finanziato
dall'Unione Europea
NextGenerationEU

VERBALE di GARA N. 1 DELL'08/08/2023

SEDUTA PUBBLICA APERTURA BUSTA A

PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L'APPALTO DI ESECUZIONE DI TUTTE LE OPERE E PROVVISI OCCORRENTI PER ESEGUIRE I LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E NORMATIVO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO "PASCOLI - SANTA CHIARA" SITO IN PIAZZA SANTA CHIARA A FOGGIA.

CUP: B77G22000670005: CIG: 9894003590

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno **duemilaventitre** il giorno **otto** del mese di **Agosto**, alle ore **12:00** in Foggia, presso l'Ufficio Contratti e Appalti, sito al 2° piano della Sede Comunale di Via Protano, si è riunito, in seduta pubblica, il Seggio di gara dell'appalto relativo all'oggetto, nominato dal Dirigente del Servizio Lavori Pubblici, con determina dirigenziale n. reg. gen. 1915/2023, nelle seguenti persone:

- Componente: ing. Antonello De Stasio, Responsabile del Procedimento e Coordinatore del Servizio Lavori Pubblici;
- Componente: dott.ssa Paola Russo, Coordinatrice del Servizio Contratti e appalti;
- Componente: arch. Maria Tina Morra, Coordinatrice del Servizio Patrimonio;

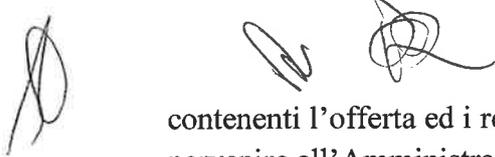
Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 1457 del 16 Settembre 2022 si è proceduto all'approvazione del progetto esecutivo di "ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED EFFICIENTAMENTO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO PASCOLI - S. CHIARA SITO NEL COMUNE DI FOGGIA ALLA PIAZZA SANTA CHIARA" composto dagli elaborati della suddetta determinazione per un quadro economico pari ad euro 2.700.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. 225 del 2 febbraio 2023 si è proceduto all'approvazione dell'aggiornamento del progetto esecutivo di "ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED EFFICIENTAMENTO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO PASCOLI - S. CHIARA SITO NEL COMUNE DI FOGGIA ALLA PIAZZA SANTA CHIARA" a seguito dell'aggiornamento infra annuale del prezzario regionale delle opere pubbliche della Puglia -

Luglio 2022 approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. 1090 del 28 Luglio 2022 con il quale si rendeva necessario procedere al solo aggiornamento delle voci di elenco prezzi costituenti il computo metrico di cui agli elaborati denominati E06, E07; nella fattispecie l'RTP individuato ha provveduto all'aggiornamento di quanto richiesto e che pertanto si è reso necessario provvedere all'approvazione e rimodulazione del quadro economico e dell'importo complessivo di euro 3.060.000,00.

- con determinazione dirigenziale n. 1609/2023 si è proceduto ad accertare le somme di € 3.060.000,00 al capitolo di entrata n.7347/50 e al capitolo di spesa n. 32608/50 e di impegnare il medesimo importo di euro 3.060.000,00 al capitolo di spesa n. 32608/50 - anno 2023: euro 2.500.000,00, anno 2024: euro 560.000,00;
- l'intervento in oggetto è risultato ammesso a finanziamento giusto Decreto Ministeriale n. 15 del 28.02.2023;
- per l'attuazione del progetto è stato nominato, con determinazione dirigenziale n. 1316/2023, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del Codice dei Contratti e con D.D. n.1316 del 03.05.23, l'Ing. Antonello De Stasio quale nuovo Responsabile del procedimento;
- con determinazione dirigenziale n. 1643/2023 è stato determinato di:
 - dare atto che la procedura di gara sarà gestita, ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante apposito sistema informatico (di seguito, "Piattaforma Telematica") accessibile attraverso il portale all'indirizzo <https://comunefoggia.trasparenza.com/> ;
 - procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, secondo le procedure di cui all'art. 60 del D.Lgs 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa , ai sensi dell'art. 95 comma 2 del medesimo decreto, per un importo lavori di € 2.404.466,91 di cui 2.303.801,33 soggetti a ribasso ed € 100.665,58 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - avviare le procedure di selezione del contraente per l'affidamento dell'appalto dei "lavori di adeguamento funzionale e normativo dell'Istituto Comprensivo "Pascoli – Santa Chiara" in Foggia" mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 con il criterio di aggiudicazione sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del medesimo Decreto, è soggetta alla ponderazione dei criteri di valutazione definita in 80 punti su 100 per i profili tecnico-qualitativi, in 15 punti su 100 per i profili economici, in 5 punti su 100 per i profili temporali di esecuzione dei lavori;
 - dare atto che la procedura di gara sarà gestita, ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante apposito sistema informatico (di seguito, "Piattaforma Telematica") accessibile attraverso il portale all'indirizzo <https://comunefoggia.trasparenza.com/> ;
 - approvare lo schema del Bando di gara e del relativo Disciplinare, redatti dal Servizio Contratti e Appalti;
- il bando di gara è stato pubblicato sul profilo del committente, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito istituzionale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, su un quotidiano locale e su uno nazionale e mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune di Foggia dal 28 giugno 2023 per 15 giorni stabilendo il pubblico incanto per il giorno 8 Agosto 2023 alle ore 12:00, da svolgersi in conformità delle norme, condizioni, modalità, obblighi e termini contenuti e richiamati nel bando di gara innanzi citato, con l'avvertenza che i plichi,

Handwritten initials: PL, D, A



contenenti l'offerta ed i relativi documenti di rito, richiesti per l'ammissione alla gara, dovevano pervenire all'Amministrazione Comunale entro le ore 12:00 del giorno 4 Agosto 2023.

Tutto ciò premesso;

IL SEGGIO DI GARA

Dichiara aperta la seduta pubblica e premesso l'oggetto dell'appalto e le relative condizioni fissate nei predetti atti, fa presente che entro le ore 12:00 del giorno 04 Agosto 2023, sono pervenute sulla piattaforma telematica accessibile al portale attraverso l'indirizzo <https://comunefoggia.traspare.com/>, n. **3 (tre) offerte** appartenenti ai seguenti operatori economici:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo
R.T.I. costituendo: Consorzio Stabile Costruendo Srl (Mandataria) + OMPHALOS DI MARRONE LEONARDO (Mandante)	03/08/2023 ore 16:36	n.3838 del 03/08/2023
R.T.I. costituendo: CREDENDINO DOMENICO SRL (Mandataria) + DE CRESCENZO COSTRUZIONI SRL (Mandante)	04/08/2023 ore 09:16	n.3845 del 04/08/2023
R.T.I. costituendo: XERIM S.r.l. (Mandataria) + ANTONACCI TERMOIDRAULICA SRL (Mandante)	04/08/2023 ore 10:46	n.3846 del 04/08/2023

I membri del Seggio di gara, tenuto conto anche degli O.E. partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Seggio di gara da atto che è presente l'arch. Michele De Luca legale rappresentante dell'o.e. XERIM S.r.l..

Il Seggio di gara, attraverso la piattaforma telematica, procede ad esaminare il contenuto dei plichi degli operatori economici ed a verificare che contengano i seguenti elementi:

- Busta "A" Documentazione Amministrativa.

Il Seggio di gara procede all'apertura della busta virtuale dell'operatore economico **R.T.I. costituendo: XERIM S.r.l. (Mandataria) + ANTONACCI TERMOIDRAULICA SRL (Mandante)** contenente la documentazione amministrativa (BUSTA A) e ad esaminare la regolarità dei documenti amministrativi ivi contenuti. La documentazione risulta regolare e completa.

Il Seggio di gara procede all'apertura della busta virtuale dell'operatore economico **R.T.I. costituendo: Consorzio Stabile Costruendo Srl (Mandataria) + OMPHALOS DI MARRONE LEONARDO (Mandante)** contenente la documentazione amministrativa (BUSTA A) e ad esaminare la regolarità dei documenti amministrativi ivi contenuti. La documentazione risulta carente dei seguenti elementi:

- Copia della ricevuta di pagamento dell'imposta di bollo per l'istanza di partecipazione con riferimento alla mandataria;
- DGUE di LE.IL Costruzioni S.r.l., impresa consorziata esecutrice del Consorzio Stabile Costruendo S.r.l.;

Il Seggio di gara stabilisce di disporre l'attivazione del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 del D.Lgs n. 50/2016 al fine di chiedere all'O.E di integrare la documentazione amministrativa degli elementi succitati.

Il Seggio di gara procede all'apertura della busta virtuale dell'operatore economico **R.T.I. costituendo: CREDENDINO DOMENICO SRL (Mandatario) + DE CRESCENZO COSTRUZIONI SRL (Mandante)** contenente la documentazione amministrativa (BUSTA A) e ad esaminare la regolarità dei documenti amministrativi ivi contenuti. La documentazione risulta carente dei seguenti elementi:

- la dichiarazione di impegno a costituire l'A.T.I. non contiene indicazioni sulle modalità di esecuzione delle categorie SOA: OS2A, OS3, OS28, OS30;
- nello stesso documento è indicato, inoltre, il nome di un altro o.e., ossia di un o.e. diverso dalla Mandante.

Il Seggio di gara stabilisce di disporre l'attivazione del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 del D.Lgs n. 50/2016 al fine di chiedere all'O.E di integrare e rettificare la dichiarazione suindicata.

Dall'esame di detta documentazione, il Seggio di gara assume le seguenti determinazioni:

- Ammette direttamente alle fasi successive di gara l'operatore economico **R.T.I. costituendo: XERIM S.r.l. (Mandatario) + ANTONACCI TERMOIDRAULICA SRL (Mandante)**
- Dispone l'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n.50/2016 per i seguenti O.E.:
 - R.T.I. costituendo: Consorzio Stabile Costruendo Srl (**Mandatario**) + OMPHALOS DI MARRONE LEONARDO (**Mandante**);
 - R.T.I. costituendo: CREDENDINO DOMENICO SRL (**Mandatario**) + DE CRESCENZO COSTRUZIONI SRL (**Mandante**).

con invito all'integrazione entro e non oltre il **16 Agosto 2023 ore 08:00**.

Il Seggio di gara, alle ore 13:00 dichiara chiusa la seduta pubblica, che viene aggiornata con le stesse modalità, al giorno **16 Agosto 2023 ore 09:30** per la verifica della documentazione di cui al soccorso istruttorio per gli O.E. **R.T.I. costituendo: Consorzio Stabile Costruendo Srl (Mandatario) + OMPHALOS DI MARRONE LEONARDO (Mandante) e R.T.I. costituendo: CREDENDINO DOMENICO SRL (Mandatario) + DE CRESCENZO COSTRUZIONI SRL (Mandante)**.

Letto, approvato e sottoscritto.

Componente: ing. Antonello De Stasio

Componente: dott.ssa Paola Russo

Componente: arch. Maria Tina Morra

