



COMUNE DI FOGGIA



Finanziato  
dall'Unione Europea  
NextGenerationEU

**VERBALE di GARA N. 3 DEL 22/08/2023**  
**SEDUTA RISERVATA VALUTAZIONE BUSTA B**

PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L'APPALTO DEI LAVORI dell'intervento di "PNRR – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU. *Realizzazione di mensa scolastica presso la scuola "MANZONI" in via Nannarone.* CUP: B75E22001500006. CIG: 989300914B"

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno **duemilaventitré** il giorno **ventidue** del mese di **Agosto**, alle ore 16:30 in Foggia, presso l'Ufficio Contratti e Appalti, sito al 2° piano della Sede Comunale di Via Protano, si è riunito, in seduta riservata con la modalità dello *streaming* in videoconferenza, la Commissione di gara dell'appalto relativo all'oggetto, nominata dal Dirigente del Servizio Lavori Pubblici, con determinazione dirigenziale n. reg. gen. 1881/2023, nelle seguenti persone:

- Presidente: ing. Antonello De Stasio, Coordinatore del Servizio Lavori Pubblici;
- Commissario effettivo e segretario verbalizzante: dott. Domenico Perreca, Sovraordinato, ai sensi dell'art. 145 del TUEL;
- Commissario effettivo: dott.ssa Assunta Russo, Sovraordinato, ai sensi dell'art. 145 del TUEL;

Visti:

- il verbale di gara n. 1 del 24/07/2023 del Seggio di gara, con il quale è stata disposta l'ammissione di entrambi gli operatori economici partecipanti.
- il verbale di gara n. 2 del 03/08/2023 della Commissione giudicatrice, con il quale si è proceduto all'apertura delle buste B degli operatori economici partecipanti al solo fine di verificarne il contenuto.

**IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE**

Dichiara aperta la seduta riservata e, premesso l'oggetto dell'appalto, avvia i lavori di valutazione delle offerte tecniche degli operatori economici ammessi.

Il Presidente ed i componenti della Commissione, dopo accurata analisi della documentazione presente nelle "Buste" contenenti le Offerte Tecniche presentate dagli operatori economici, svolta separatamente nei giorni precedenti la seduta odierna, procedono all'attribuzione, per ciascun sub-criterio del criterio A, dei coefficienti di valutazione da 0 a 1 attribuiti da ciascun commissario riconducibili alla griglia dei giudizi presente nel disciplinare di gara all'art. 21, nonché

all'attribuzione per il criterio B di un punteggio in modo proporzionale in base alle offerte numeriche proposte dagli o.e. partecipanti, e, per il criterio C, di un punteggio con la modalità ON/OFF. Con specifico riferimento al criterio A, i componenti della Commissione procedono alla formulazione della media dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario. Successivamente moltiplicano la media dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario per il punteggio massimo attribuibile a ciascun sub-criterio. Si rende evidenza esclusivamente della media dei coefficienti. Al termine dei lavori la Commissione riepiloga l'esito delle valutazioni effettuate in riferimento agli operatori economici partecipanti, le cui risultanze sono riportate nelle seguenti tabelle:

<b>CRITERIO A. INTERVENTI MIGLIORATIVI RELATIVI ALLE LAVORAZIONI PRESENTI NEL PROGETTO A BASE DI GARA</b>				
<b>Sub criterio A.1 Interventi migliorativi finalizzati al miglioramento delle tecniche costruttive e della qualità dei materiali</b>				
<b>SOGGETTO CONCORRENTE</b>	<b>Coefficiente medio</b>		<b>Punti criterio valutazione</b>	<b>Punteggio Attribuito</b>
ATI: Mandataria: De Crescenzo Costruzioni Srl + Mandante: F.lli Di Carlo SRL	0,700	x	<b>15</b>	<b>10,500</b>
Russo Vito s.r.l.	0,600	x	<b>15</b>	<b>9,000</b>
<b>Sub criterio A.2 Interventi migliorativi finalizzati al miglioramento delle prestazioni energetiche ed acustiche</b>				
<b>SOGGETTO CONCORRENTE</b>	<b>Coefficiente medio</b>		<b>Punti criterio valutazione</b>	<b>Punteggio Attribuito</b>
ATI: Mandataria: De Crescenzo Costruzioni Srl + Mandante: F.lli Di Carlo SRL	0,800	x	<b>17</b>	<b>13,600</b>
Russo Vito s.r.l.	0,633	x	<b>17</b>	<b>10,767</b>
<b>Sub criterio A.3 Interventi migliorativi finalizzati all'implementazione, all'efficienza ed alla funzionalità degli impianti tecnologici</b>				
<b>SOGGETTO CONCORRENTE</b>	<b>Coefficiente medio</b>		<b>Punti criterio valutazione</b>	<b>Punteggio Attribuito</b>
ATI: Mandataria: De Crescenzo Costruzioni Srl + Mandante: F.lli Di Carlo SRL	0,700	x	<b>14</b>	<b>9,800</b>
Russo Vito s.r.l.	0,700	x	<b>14</b>	<b>9,800</b>
<b>Sub criterio A.4 Interventi migliorativi finalizzati al miglioramento ed alla fruibilità degli spazi esterni di pertinenza del fabbricato sia dal punto di vista qualitativo sia dal punto di vista funzionale.</b>				
<b>SOGGETTO CONCORRENTE</b>	<b>Coefficiente medio</b>		<b>Punti criterio valutazione</b>	<b>Punteggio Attribuito</b>
ATI: Mandataria: De Crescenzo Costruzioni Srl + Mandante: F.lli Di Carlo SRL	0,767	x	<b>9</b>	<b>6,900</b>
Russo Vito s.r.l.	0,667	x	<b>9</b>	<b>6,000</b>
<b>Sub criterio A.5 Interventi finalizzati alla completezza della fruibilità e funzionalità degli spazi interni</b>				

SOGGETTO CONCORRENTE	Coefficiente medio		Punti criterio valutazione	Punteggio Attribuito
ATI: Mandataria: De Crescenzo Costruzioni Srl + Mandante: F.lli Di Carlo SRL	0,700	x	15	10,500
Russo Vito s.r.l.	0,600	x	15	9,000
<b>CRITERIO B. PARI OPPORTUNITÀ DI GENERE E GENERAZIONALI</b>				
<b>SUB. CRITERIO B.1. COMPONENTE DI LAVORO FEMMINILE</b>				
SOGGETTO CONCORRENTE			Punti criterio valutazione	Punteggio Attribuito
ATI: Mandataria: De Crescenzo Costruzioni Srl + Mandante: F.lli Di Carlo SRL			2,8	2,800
Russo Vito s.r.l.			2,8	2,800
<b>SUB. CRITERIO B.2. COMPONENTE DI LAVORO GIOVANILE</b>				
SOGGETTO CONCORRENTE			Punti criterio valutazione	Punteggio Attribuito
ATI: Mandataria: De Crescenzo Costruzioni Srl + Mandante: F.lli Di Carlo SRL			2,8	0,700
Russo Vito s.r.l.			2,8	1,400
<b>CRITERIO C. CERTIFICAZIONI E ATTESTAZIONI</b>				
<b>Sub criterio C.1</b>				
<b>possesso di certificazione di un sistema di gestione ambientale conforme alla norma UNI EN ISO 14001:2015</b>				
SOGGETTO CONCORRENTE			Punti criterio valutazione	Punteggio Attribuito
ATI: Mandataria: De Crescenzo Costruzioni Srl + Mandante: F.lli Di Carlo SRL			3	3,000
Russo Vito s.r.l.			3	3,000
<b>Sub criterio C.2</b>				
<b>possesso della certificazione di un sistema di gestione adeguato ed efficace conforme ai requisiti dello standard per i Sistemi di Gestione per la Social Accountability SA 8000:2014.</b>				
SOGGETTO CONCORRENTE			Punti criterio valutazione	Punteggio Attribuito
ATI: Mandataria: De Crescenzo Costruzioni Srl + Mandante: F.lli Di Carlo SRL			4	4,000
Russo Vito s.r.l.			4	0,000
<b>Sub criterio C.3</b>				
<b>possesso della certificazione di un sistema di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro conforme alla norma UNI EN ISO 45001:2018.</b>				
SOGGETTO CONCORRENTE			Punti criterio valutazione	Punteggio Attribuito

ATI: Mandataria: De Crescenzo Costruzioni Srl + Mandante: F.lli Di Carlo SRL	2,4	2,400
Russo Vito s.r.l.	2,4	2,400

Successivamente si riepiloga il punteggio attribuito per ciascun concorrente in riferimento all'offerta tecnica, per i tre criteri:

SOGGETTO CONCORRENTE	Punteggio Attribuito
ATI: Mandataria: De Crescenzo Costruzioni Srl + Mandante: F.lli Di Carlo SRL	64,200
Russo Vito s.r.l.	54,167

Il Presidente della Commissione, alle ore 17:15 dichiara chiusa la seduta riservata. La Commissione aggiorna i propri lavori al giorno **28 Agosto 2023**, alle ore **16:00** per procedere, in seduta pubblica, a rendere noti gli esiti della valutazione delle offerte tecniche e, successivamente, alla valutazione delle offerte economiche.

Letto, approvato e sottoscritto.

Componente: ing. Antonello De Stasio



Componente: dott.ssa Assunta Russo



Componente e segretario: dott. Domenico Perreca

