



## COMUNE DI FOGGIA



Finanziato  
dall'Unione Europea  
NextGenerationEU

**VERBALE DI GARA N. 3:** PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L'APPALTO DI ESECUZIONE DI TUTTE LE OPERE E PROVVISI OCCORRENTI PER ESEGUIRE I LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E NORMATIVO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO "PASCOLI – SANTA CHIARA" SITO IN PIAZZA SANTA CHIARA A FOGGIA. CUP B77G22000670005; CIG:9894003590

### REPUBBLICA ITALIANA

L'anno **duemilaventitrè** il giorno **ventitrè** del mese di **Agosto**, alle ore 17:20, in Foggia, presso l'Ufficio Contratti e Appalti, sito al 2° piano della Sede Comunale di Via Protano, si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione Giudicatrice dell'appalto relativo all'oggetto, nominato dal Dirigente del Servizio Lavori Pubblici, con determina dirigenziale n. 1954 del 16 Agosto 2023, nelle seguenti persone:

- Presidente: Architetto Maria Tina Morra (Coordinatore del Servizio Patrimonio);
- Commissario effettivo: Dott. Domenico Perreca (Sovraordinato dell'Ente, ai sensi dell'art. 145 del T.U.E.L.) collegato con la modalità della videoconferenza tramite piattaforma google meet;
- Commissario effettivo: Dott. Domenico Lomazzo (Sovraordinato dell'Ente, ai sensi dell'art. 145 del T.U.E.L.);

Segretario verbalizzante dott.ssa Gemma D'Auria (Servizio Contratti)

Visto il verbale di gara n. 1 del 08/08/2023 del Seggio di gara, in cui è stata effettuata la verifica della documentazione amministrativa degli operatori economici partecipanti e nel quale sono state assunte le seguenti determinazioni:

Ammissione alle fasi successive di gara dell' o.e.:

- R.T.I. costituendo: XERIM S.r.l. (Mandataria) + ANTONACCI TERMOIDRAULICA SRL (Mandante);

Attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n.50/2016 per i seguenti O.E.:

- R.T.I. costituendo: Consorzio Stabile Costruendo Srl (Mandataria) + OMPHALOS DI MARRONE LEONARDO (Mandante);
- R.T.I. costituendo: CREDENDINO DOMENICO SRL (Mandataria) + DE CRESCENZO COSTRUZIONI SRL (Mandante).

Visto il verbale di gara n. 2 del 16.08.2023 con cui il Seggio di gara ha preso atto della documentazione integrativa fornita dai predetti operatori economici e successivamente ha sciolto scioglie le riserve disponendo l'ammissione degli stessi al prosieguo della gara.

### LA COMMISSIONE DI GARA

Dichiara aperta la seduta pubblica e, premesso l'oggetto dell'appalto, prende atto dei lavori del Seggio di gara riportati nei summenzionati verbali di gara.

I membri della Commissione giudicatrice, tenuto conto anche dell'elenco degli o.e. ammessi, di cui il Seggio di gara ha verificato il possesso dei requisiti generali e speciali, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

La Commissione Giudicatrice da atto che è presente il rappresentante legale della ditta XERIM S.r.l. sig. De Luca Michele identificato a mezzo C.I. n. CA81077NH

La Commissione Giudicatrice, attraverso la piattaforma telematica, procede a rilevare il contenuto del plico dell'offerta tecnica presentato dagli operatori economici partecipanti ed a verificare formalmente che contenga gli elementi previsti dagli atti di gara.

La Commissione Giudicatrice procede all'apertura della busta virtuale dell'operatore economico R.T.I. costituendo: Consorzio Stabile Costruendo Srl (Mandataria) + OMPHALOS DI MARRONE LEONARDO (Mandante) contenente la documentazione tecnica (BUSTA B) ed a rilevarne il contenuto. La documentazione è costituita dai seguenti elementi:

- ✓ Elaborati progettuali: unico file pdf, formato ISO A3 per ogni criterio al netto di indici e testatine così composto:
  - Criterio A1: 4
  - Criterio A2: 5
  - Criterio A3: 2
  - Criterio A4: 4
- ✓ Relazione tecnica costituita da: relazione unica formato A4 pdf per ogni criterio così composta.
  - Criterio A1: 4
  - Criterio A2: 4
  - Criterio A3: 4
  - Criterio A4: 4
- ✓ Per il criterio B (sub B1 e B2): risulta compilato l'allegato IV.
- ✓ Computo metrico non estimativo unico delle migliori proposte in riferimento a tutti i criteri: presente
- ✓ Certificazioni di qualità (criterio C)
  - Criterio C1: presente
  - Criterio C2: presente
  - Criterio C3: presente
  - Criterio C4: assente

La Commissione rileva la presenza di file denominato Prospetto riepilogativo delle migliori non richiesto dal disciplinare di gara e pertanto non oggetto di valutazione e pertanto la Commissione non ne terrà conto.

La Commissione Giudicatrice procede all'apertura della busta virtuale dell'operatore economico R.T.I. costituendo: CREDENDINO DOMENICO SRL (Mandataria) + DE CRESCENZO COSTRUZIONI SRL (Mandante) contenente la documentazione tecnica (BUSTA B) ed a rilevarne il contenuto. La documentazione è costituita dai seguenti elementi:

- ✓ Elaborati progettuali unico file pdf, formato ISO A3 per ogni criterio al netto di indici e testatine così composto:
  - Criterio A1: 4
  - Criterio A2: 4
  - Criterio A3: 4
  - Criterio A4: 1
- ✓ Relazione tecnica costituita da: relazione unica formato A4 pdf per ogni criterio così composta.
  - Criterio A1: 4
  - Criterio A2: 4
  - Criterio A3: 4
  - Criterio A4: 2

- ✓ Per il criterio B (sub B1 e B2): risulta compilato l'allegato IV.
- ✓ Computo metrico non estimativo unico delle migliorie proposte in riferimento a tutti i criteri: presente
- ✓ Certificazioni di qualità (criterio C)
  - Criterio C1: assente
  - Criterio C2: assente
  - Criterio C3: assente
  - Criterio C4: assente

La Commissione Giudicatrice procede all'apertura della busta virtuale dell'operatore economico R.T.I. costituendo: XERIM S.r.l. (Mandataria) + ANTONACCI TERMOIDRAULICA SRL (Mandante) contenente la documentazione tecnica (BUSTA B) ed a rilevarne il contenuto. La documentazione è costituita dai seguenti elementi:

- ✓ Elaborati progettuali: unico file pdf, formato ISO A3 per ogni criterio al netto di indici e testatine così composto:
  - Criterio A1: 5
  - Criterio A2: 5
  - Criterio A3: 5
  - Criterio A4: 5
- ✓ Relazione tecnica costituita da: relazione unica formato A4 pdf per ogni criterio così composta.
  - Criterio A1: 4
  - Criterio A2: 4
  - Criterio A3: 4
  - Criterio A4: 4
- ✓ Per il criterio B (sub B1 e B2): risulta compilato l'allegato IV.
- ✓ Computo metrico non estimativo unico delle migliorie proposte in riferimento a tutti i criteri: presente
- ✓ Certificazioni di qualità (criterio C)
  - Criterio C1: presente
  - Criterio C2: presente
  - Criterio C3: assente
  - Criterio C4: presente

La Commissione rileva la presenza di file denominato Allegato V - Tabella riepilogativa miglioramenti offerti non richiesto dal disciplinare di gara e pertanto non oggetto di valutazione e pertanto la Commissione non ne terrà conto.

**\*Secondo quanto riportato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione del 1 Aprile 2020 n. 302 e delle sentenze del Consiglio di Stato, sez V, 05.07.2021 n. 5112 e sez V 15.06.2021 n. 4635, la Commissione valuterà il contenuto dal numero di pagine nei limiti previsti dall'art. 14.2 del Disciplinare di gara.**

La Commissione Giudicatrice, alle ore 18:00 dichiara chiusa la seduta pubblica dei lavori. La Commissione Giudicatrice procederà, in seduta riservata, alla valutazione delle offerte tecniche presentate dagli o.e. partecipanti e all'attribuzione dei relativi punteggi secondo l'art. 16 del Disciplinare di gara.

Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente: Architetto Maria Tina Morra

Firmato digitalmente da: MORRA MARIA TINA  
Data: 23/08/2023 18:41:48

Commissario effettivo: Dott. Domenico Perreca

Firmato digitalmente da: Domenico Lomazzo  
Data: 23/08/2023 18:43:37

Commissario effettivo: Dott. Domenico Lomazzo



Firmato digitalmente da:  
**PERRECA DOMENICO**  
Firmato il 23/08/2023 22:40  
Seriale Certificato: 761888  
Valido dal 27/09/2021 al 27/09/2024  
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Segretario verbalizzante: Dott.ssa Gemma D'Auria