



## COMUNE DI FOGGIA

### VERBALE DI GARA N. 5, SEDUTA PUBBLICA VALUTAZIONE OFFERTA ECONOMICA.

PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L'APPALTO DI ESECUZIONE DI TUTTE LE OPERE E PROVVISI OCCORRENTI PER ESEGUIRE I LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E NORMATIVO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO "PASCOLI - SANTA CHIARA" SITO IN PIAZZA SANTA CHIARA A FOGGIA.

CUP B77G22000670005; CIG:9894003590

### REPUBBLICA ITALIANA

L'anno **duemilaventitrè** il giorno **treddici** del mese di **Settembre**, alle ore 18:00 in Foggia, presso l'Ufficio Contratti e Appalti, sito al 2° piano della Sede Comunale di Via Michele Protano n.7, si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione Giudicatrice dell'appalto relativo all'oggetto, nominato dal Dirigente dei Lavori Pubblici, con determina dirigenziale n. 1958 del 16 Agosto 2023, nelle seguenti persone:

- Presidente: Architetto Maria Tina Morra (Coordinatore del Servizio Patrimonio);
- Commissario effettivo: Dott. Domenico Perreca (Sovraordinato dell'Ente, ai sensi dell'art. 145 del T.U.E.L.) collegato con la modalità della videoconferenza tramite piattaforma google meet;
- Commissario effettivo: Dott. Domenico Lomazzo (Sovraordinato dell'Ente, ai sensi dell'art. 145 del T.U.E.L.);

Segretario verbalizzante dott.ssa Gemma D'Auria (Servizio Contratti)

Visto il verbale di gara n. 1 del 08/08/2023 del Seggio di gara, in cui è stata effettuata la verifica della documentazione amministrativa degli operatori economici partecipanti e nel quale sono state assunte le seguenti determinazioni:

Ammissione alle fasi successive di gara dell' o.e.:

- R.T.I. costituendo: XERIM S.r.l. (Mandataria) + ANTONACCI TERMOIDRAULICA SRL (Mandante);

Attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n.50/2016 per i seguenti O.E.:

- R.T.I. costituendo: Consorzio Stabile Costruendo Srl (Mandataria) + OMPHALOS DI MARRONE LEONARDO (Mandante);
- R.T.I. costituendo: CREDENDINO DOMENICO SRL (Mandataria) + DE CRESCENZO COSTRUZIONI SRL (Mandante).

Visto il verbale di gara n. 2 del 16.08.2023 con cui il Seggio di gara ha preso atto della documentazione integrativa fornita dai predetti operatori economici e successivamente ha sciolto le riserve disponendo l'ammissione degli stessi al prosieguo della gara.

Visto il verbale di gara n. 3 del 23/08/2023 con il quale la Commissione Giudicatrice ha proceduto attraverso la piattaforma telematica "Traspare" a rilevare il contenuto dei plichi dell'offerta tecnica (busta B) presentati dagli operatori economici ammessi ed a verificarne formalmente il contenuto.

Visto il verbale di gara n. 4 del 06/09/2023 con il quale la Commissione Giudicatrice a seguito di analisi dell'offerta tecnica svolta separatamente nei giorni precedenti, ha proceduto all'attribuzione dei punteggi riconducibili alla griglia dei giudizi presente nel disciplinare di gara all'art. 16.

### LA COMMISSIONE DI GARA

Constata la regolare costituzione, dichiara aperta la seduta pubblica e da atto che è presente il legale rappresentante della XERIm sig. Michele De Luca

Il Presidente, in via preliminare, dà lettura delle risultanze del punteggio attribuito dalla Commissione, nella seduta riservata del giorno 06/09/2023, attinente l'Offerta Tecnica presentata dagli o.e. partecipanti, come di seguito riportato:

| SOGGETTO CONCORRENTE  | Punteggio Attribuito |
|---|----------------------|
| Consorzio Stabile Costruendo Srl (Mandataria) + OMPHALOS DI MARRONE LEONARDO (Mandante) | 45,000               |
| CREDENDINO DOMENICO SRL (Mandataria) + DE CRESCENZO COSTRUZIONI SRL (Mandante).         | 30,533               |
| XERIM S.r.l. (Mandataria) + ANTONACCI TERMOIDRAULICA SRL (Mandante)                     | 64,367               |

la Commissione procede all'apertura della busta virtuale dei soli operatori economici ammessi al prosieguo della gara ovvero:

- ✓ Consorzio Stabile Costruendo Srl (Mandataria) + OMPHALOS DI MARRONE LEONARDO (Mandante)
- ✓ XERIM S.r.l. (Mandataria) + ANTONACCI TERMOIDRAULICA SRL (Mandante)

La Commissione verifica che l'o.e. R.T.I. costituendo: Consorzio Stabile Costruendo Srl (Mandataria) + OMPHALOS DI MARRONE LEONARDO (Mandante) non ha presentato o, allegato entro il termine di scadenza per il relativo caricamento, la documentazione economica (BUSTA C)

La Commissione procede all'apertura della busta virtuale dell'o.e. R.T.I. costituendo XERIM S.r.l. (Mandataria) + ANTONACCI TERMOIDRAULICA SRL (Mandante) contenente la documentazione economica (BUSTA C) e ad esaminare la regolarità dei documenti ivi contenuti. La documentazione risulta regolare e completa.

La Commissione, quindi, attribuisce i relativi punteggi in base al ribasso effettuato sull'offerta economica secondo quanto indicato espressamente nel disciplinare di gara, le cui risultanze vengono di seguito riportate:

| SOGGETTO CONCORRENTE  | Ribasso offerto dal concorrente % | Ribasso massimo % | Ri/Rmax | $\sqrt{Ri/Rmax}$ | MAX punteggio | TOTALE |
|---|-----------------------------------|-------------------|---------|------------------|---------------|--------|
| XERIM S.r.l. (Mandataria) + ANTONACCI TERMOIDRAULICA SRL (Mandante) | 6,333                             | 6,333             | 1       | 1                | 15            | 15     |

La Commissione riporta i punteggi complessivi totalizzati dai concorrenti, in riferimento all'offerta economica nell'apposita sezione del Sistema telematico Traspare.

La Commissione, in base ai punteggi finali complessivi attribuiti, a seguito dell'analisi delle buste virtuali "B" (offerte tecniche) e delle buste virtuali "C" (offerte economiche), redige apposita graduatoria, che di seguito viene riportata:

| SOGGETTO CONCORRENTE  | PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA | PUNTEGGIO OFFERTA TEMPO | PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA | TOTALE |
|---|---------------------------|-------------------------|-----------------------------|--------|
| XERIM S.r.l. (Mandataria) + ANTONACCI TERMOIDRAULICA SRL (Mandante) | 64,367                    | 5,000                   | 15,000                      | 84,367 |

Pertanto la Commissione, non ricorrendo le condizioni di cui all'art. 110 del Codice dei Contratti, **propone di aggiudicare** l'appalto per la PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L'APPALTO DI ESECUZIONE DI TUTTE LE OPERE E PROVVISI OCCORRENTI PER ESEGUIRE I LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E NORMATIVO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO "PASCOLI - SANTA CHIARA" SITO IN PIAZZA SANTA CHIARA A FOGGIA. CUP B77G22000670005; CIG:9894003590 all'O.E. R.T.I. costituendo

XERIM S.r.l. (Mandataria) + ANTONACCI TERMOIDRAULICA SRL (Mandante) avendo ottenuto un punteggio totale di 84,367 punti, con un'offerta economica di € 2.157.970,71 (importo al netto del ribasso economico offerto del 6,33%) oltre € 100.665,58 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA nella misura di legge.

Il Presidente, alle ore 18:31 dichiara chiusa la seduta dei lavori.

Ultimati i lavori con la redazione del presente verbale, rimette tutti gli atti di gara al Dirigente del Servizio Contratti e Appalti per l'aggiudicazione, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi a norma di legge.

Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente: Architetto Maria Tina Morra

Commissario effettivo: Dott. Domenico Perreca

Commissario effettivo: Dott. Domenico Lomazzo

Segretario verbalizzante: Dott.ssa Gemma D'Auria



The image shows four handwritten signatures in blue ink, arranged vertically. The first signature is for the President, the second for the effective commissioner Domenico Perreca, the third for the effective commissioner Domenico Lomazzo, and the fourth for the secretary Gemma D'Auria.

