



COMUNE DI FOGGIA

VERBALE n. 4: PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA SEDE COMUNALE EX SCUOLA MATERNA GIOVANNI XXIII PER LA REALIZZAZIONE DI ALLOGGI TEMPORANEI E POTENZIAMENTO DEL CENTRO OPERATIVO COMUNALE DI PROTEZIONE CIVILE - PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA "DA PERIFERIA A PERIFERIA" - D.P.C.M. 25/05/2016.

CUP: B73D20005220001 - CIG: 995120387E - CPV: 45211350-7

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventitrè il giorno undici del mese di ottobre, alle ore 15:20, in Foggia, presso l'Ufficio Contratti e Appalti, sito al 2° piano della Sede Comunale di Via Protano n. 7, si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione giudicatrice dell'appalto relativo all'oggetto, nominato dal Dirigente del Servizio Lavori Pubblici, con Determina Dirigenziale n. 2104 del 13 Settembre 2023, nelle seguenti persone:

- Presidente: Arch. Maria Tina Morra (Coordinatore del Servizio Patrimonio);
- Commissario effettivo: Arch. Raffaele Ziello, Sovraordinato dell'Ente ex articolo 145 del D.Lgs. n. 267/2000;
- Commissario effettivo: Dott. Domenico Perreca, Sovraordinato dell'Ente ex articolo 145 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il verbale di gara n. 1 del 06/09/2023 del Seggio di gara, in cui è stata effettuata la verifica della documentazione amministrativa degli operatori economici partecipanti e con il quale sono stati ammessi direttamente alle fasi successive di gara gli operatori economici partecipanti:

- A.T.I.: IMPRESA EDILE TAGGIO MATTEO Mandataria; Mandanti: IN - OPERA S.R.L., FI.MA. S.R.L.;
- A.T.I.: PUGLIA LEGNAMI S.R.L. Mandataria; Mandanti: DE CRESCENZO COSTRUZIONI S.R.L.

Visto il verbale di gara n. 2 del 27/09/2023 con il quale la Commissione giudicatrice ha proceduto, attraverso la piattaforma telematica "Traspare", a rilevare il contenuto dei plichi dell'offerta tecnica (busta B) presentati dagli operatori economici ammessi ed a verificarne formalmente il contenuto, senza nulla osservare.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Dichiara aperta la seduta riservata e, premesso l'oggetto dell'appalto, avvia i lavori di valutazione delle offerte tecniche degli operatori economici ammessi.

Il Presidente ed i componenti della Commissione, dopo accurata analisi della documentazione presente nelle "Buste" contenenti le offerte tecniche presentate dagli operatori economici, svolta separatamente nei giorni precedenti la seduta odierna, procedono all'attribuzione, per ciascun

elemento qualitativo del criterio A, dei coefficienti di valutazione da 0 a 1, espressi in valori centesimali, riconducibili alla griglia dei giudizi presente nel disciplinare di gara all'art. 21.

Terminata l'attribuzione discrezionale dei valori da parte di tutti i commissari, si procede a determinare relativamente a tutte le offerte, la media dei coefficienti separatamente per ciascun elemento di valutazione e, successivamente, per ciascun elemento di valutazione, si procede moltiplicando il punteggio massimo previsto per tale elemento di valutazione per la media dei coefficienti.

Al termine dei lavori la Commissione riepiloga l'esito delle valutazioni effettuate in riferimento agli operatori economici partecipanti e per il criterio A, le cui risultanze sono riportate nella seguente tabella:

CRITERIO A. MIGLIORAMENTO DELLE LAVORAZIONI E SOLUZIONI PROGETTUALI			
A.1. Miglioramento delle soluzioni tecniche finalizzate alla riduzione dell'impatto delle demolizioni di progetto			
SOGGETTO CONCORRENTE	Coefficiente medio	Punti criterio valutazione	Punteggio Attribuito
A.T.I.: IMPRESA EDILE TAGGIO MATTEO Mandataria; Mandanti: IN - OPERA S.R.L., FIMA. S.R.L	0,700	x 10	7,000
A.T.I.: PUGLIA LEGNAMI S.R.L. Mandataria; Mandanti: DE CRESCENZO COSTRUZIONI S.R.L	0,500	x 10	5,000
A.2 Miglioramento delle soluzioni tecniche e funzionali per la messa in sicurezza relativamente alla fruizione dell'edificio			
SOGGETTO CONCORRENTE	Coefficiente medio	Punti criterio valutazione	Punteggio Attribuito
A.T.I.: IMPRESA EDILE TAGGIO MATTEO Mandataria; Mandanti: IN - OPERA S.R.L., FIMA. S.R.L	0,867	x 15	13,000
A.T.I.: PUGLIA LEGNAMI S.R.L. Mandataria; Mandanti: DE CRESCENZO COSTRUZIONI S.R.L	0,533	x 15	8,000
A.3. Miglioramento delle soluzioni tecniche finalizzate all'aumento della sicurezza sismica			
SOGGETTO CONCORRENTE	Coefficiente medio	Punti criterio valutazione	Punteggio Attribuito
A.T.I.: IMPRESA EDILE TAGGIO MATTEO Mandataria; Mandanti: IN - OPERA S.R.L., FIMA. S.R.L	0,767	x 10	7,667
A.T.I.: PUGLIA LEGNAMI S.R.L. Mandataria; Mandanti: DE CRESCENZO COSTRUZIONI S.R.L	0,500	x 10	5,000
A.4. Miglioramento delle soluzioni tecniche impiantistiche e tecnologiche in riferimento alle attività da rendersi all'interno dell'edificio			
SOGGETTO CONCORRENTE	Coefficiente medio	Punti criterio valutazione	Punteggio Attribuito
A.T.I.: IMPRESA EDILE TAGGIO MATTEO Mandataria; Mandanti: IN - OPERA S.R.L., FIMA. S.R.L	0,700	x 20	14,000
A.T.I.: PUGLIA LEGNAMI S.R.L. Mandataria; Mandanti: DE CRESCENZO COSTRUZIONI S.R.L	0,433	x 20	8,667
A.5. Miglioramento delle performance tecniche relative all'impianto fotovoltaico			
SOGGETTO CONCORRENTE	Coefficiente medio	Punti criterio valutazione	Punteggio Attribuito
A.T.I.: IMPRESA EDILE TAGGIO MATTEO Mandataria; Mandanti: IN - OPERA S.R.L., FIMA. S.R.L	0,433	x 15	6,500
A.T.I.: PUGLIA LEGNAMI S.R.L. Mandataria; Mandanti: DE CRESCENZO COSTRUZIONI S.R.L	0,767	x 15	11,500

Successivamente si esamina il contenuto del criterio B (Certificazione di qualità) e si riporta il punteggio conseguito:

CRITERIO B. CERTIFICAZIONI DI QUALITA'		
Sub criterio B.1 - possesso di certificazione di un sistema di gestione ambientale conforme alla norma UNI EN ISO 14001:2015		
SOGGETTO CONCORRENTE	Punti criterio valutazione	Punteggio Attribuito
A.T.I.: IMPRESA EDILE TAGGIO MATTEO Mandataria; Mandanti: IN - OPERA S.R.L., FIMA. S.R.L	2	2,000
A.T.I.: PUGLIA LEGNAMI S.R.L. Mandataria; Mandanti: DE CRESCENZO COSTRUZIONI S.R.L	2	0,000

Sub criterio B.2 - possesso della certificazione di un sistema di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro conforme alla norma UNI EN ISO 45001:2018.		
SOGGETTO CONCORRENTE	Punti criterio valutazione	Punteggio Attribuito
A.T.I.: IMPRESA EDILE TAGGIO MATTEO Mandataria; Mandanti: IN - OPERA S.R.L., FLMA. S.R.L	2	2,000
A.T.I.: PUGLIA LEGNAMI S.R.L. Mandataria; Mandanti: DE CRESCENZO COSTRUZIONI S.R.L	2	2,000
Sub criterio B.3 - possesso della certificazione di un sistema di gestione adeguato ed efficace conforme ai requisiti dello standard per i Sistemi di Gestione per la Social Accountability SA 8000:2014.		
SOGGETTO CONCORRENTE	Punti criterio valutazione	Punteggio Attribuito
A.T.I.: IMPRESA EDILE TAGGIO MATTEO Mandataria; Mandanti: IN - OPERA S.R.L., FLMA. S.R.L	2	0,000
A.T.I.: PUGLIA LEGNAMI S.R.L. Mandataria; Mandanti: DE CRESCENZO COSTRUZIONI S.R.L	2	0,000
Sub criterio B.4 - Possesso del rating di legalità riconosciuto riconosciuto dall'AGCM		
SOGGETTO CONCORRENTE	Punti criterio valutazione	Punteggio Attribuito
A.T.I.: IMPRESA EDILE TAGGIO MATTEO Mandataria; Mandanti: IN - OPERA S.R.L., FLMA. S.R.L	4	4,000
A.T.I.: PUGLIA LEGNAMI S.R.L. Mandataria; Mandanti: DE CRESCENZO COSTRUZIONI S.R.L	4	0,000

Successivamente si riporta il punteggio complessivamente attribuito per ciascun concorrente in riferimento all'offerta tecnica:

SOGGETTO CONCORRENTE	Punteggio Attribuito
A.T.I.: IMPRESA EDILE TAGGIO MATTEO Mandataria; Mandanti: IN - OPERA S.R.L., FLMA. S.R.L	56,167
A.T.I.: PUGLIA LEGNAMI S.R.L. Mandataria; Mandanti: DE CRESCENZO COSTRUZIONI S.R.L	40,167

La Commissione giudicatrice, alle ore 15:50 dichiara chiusa la seduta riservata. La Commissione aggiorna i propri lavori alla data odierna 11 ottobre 2023, alle ore 16:00 per procedere, in seduta pubblica, a rendere noti gli esiti della valutazione delle offerte tecniche e, successivamente, alla valutazione delle offerte economiche.

Presidente: Arch. Maria Tina Morra

Commissario effettivo: Arch. Raffaele Ziello

Commissario effettivo: Dott. Domenico Perreca

