



COMUNE DI FOGGIA

VERBALE n. 4: PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA SEDE COMUNALE EX SCUOLA MATERNA GIOVANNI XXIII PER LA REALIZZAZIONE DI ALLOGGI TEMPORANEI E POTENZIAMENTO DEL CENTRO OPERATIVO COMUNALE DI PROTEZIONE CIVILE - PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA "DA PERIFERIA A PERIFERIA" - D.P.C.M. 25/05/2016.

CUP: B73D20005220001 - CIG: 995120387E - CPV: 45211350-7

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventitrè il giorno undici del mese di ottobre, alle 16:05, in Foggia, presso l'Ufficio Contratti e Appalti, sito al 2° piano della Sede Comunale di Via Protano n. 7, si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione giudicatrice dell'appalto relativo all'oggetto, nominato dal Dirigente del Servizio Lavori Pubblici, con Determina Dirigenziale n. 2104 del 13 Settembre 2023, nelle seguenti persone:

- Presidente: Arch. Maria Tina Morra (Coordinatrice del Servizio Patrimonio);
- Commissario effettivo: Arch. Raffaele Ziello, Sovraordinato dell'Ente ex articolo 145 del D.Lgs. n. 267/2000;
- Commissario effettivo: Dott. Domenico Perreca, Sovraordinato dell'Ente ex articolo 145 del D.Lgs. n. 267/2000;
- Segretario verbalizzante: Dott. Marco Mazzamurro (Servizio Contratti).

Visto il verbale di gara n. 1 del 06/09/2023 del Seggio di gara, in cui è stata effettuata la verifica della documentazione amministrativa degli operatori economici partecipanti e con il quale sono stati ammessi direttamente alle fasi successive di gara gli operatori economici partecipanti:

- A.T.I.: IMPRESA EDILE TAGGIO MATTEO Mandataria; Mandanti: IN - OPERA S.R.L., FL.MA. S.R.L.;
- A.T.I.: PUGLIA LEGNAMI S.R.L. Mandataria; Mandanti: DE CRESCENZO COSTRUZIONI S.R.L.

Visto il verbale di gara n. 2 del 27/09/2023 con il quale la Commissione giudicatrice ha proceduto, attraverso la piattaforma telematica "Traspare", a rilevare il contenuto dei plichi dell'offerta tecnica (busta B) presentati dagli operatori economici ammessi ed a verificarne formalmente il contenuto, senza nulla osservare.

Visto il verbale di gara n. 3 dell'11/10/2023 delle ore 15:20 con il quale la Commissione giudicatrice, a seguito di analisi dell'offerta tecnica svolta separatamente nei giorni precedenti, ha proceduto all'attribuzione, per ciascun elemento qualitativo, dei coefficienti di valutazione da 0 a 1, espressi in valori centesimali, riconducibili alla griglia dei giudizi presente nel disciplinare di gara all'art. 21.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Constatata la regolare costituzione della Commissione giudicatrice, dichiara aperta la seduta pubblica e dà atto che sono presenti delegati degli o.e. partecipanti.

- Sig. Taggio Matteo per l'omonima ditta
- Sig. Orsino Matteo giusta delega del sig. D'Amico Agostino Michel in qualità di rappresentante della ditta Puglia Legnami

Il Presidente, in via preliminare, dà lettura delle risultanze del punteggio attribuito dalla Commissione, nella seduta riservata tenuta in data odierna 11 ottobre 2023, attinente all'offerta tecnica presentata dagli o.e. partecipanti, come di seguito riportato:

SOGGETTO CONCORRENTE	Punteggio Attribuito
A.T.I.: IMPRESA EDILE TAGGIO MATTEO Mandataria; Mandanti: IN - OPERA S.R.L., FLMA. S.R.L	56,167
A.T.I.: PUGLIA LEGNAMI S.R.L. Mandataria; Mandanti: DE CRESCENZO COSTRUZIONI S.R.L	40,167

La Commissione procede all'apertura della busta virtuale dell'o.e. A.T.I.: IMPRESA EDILE TAGGIO MATTEO Mandataria; Mandanti: IN - OPERA S.R.L., FLMA. S.R.L. contenente la documentazione economica (BUSTA C) e ad esaminare la regolarità dei documenti ivi contenuti. La documentazione risulta regolare e completa.

La Commissione procede all'apertura della busta virtuale dell'o.e. A.T.I.: PUGLIA LEGNAMI S.R.L. Mandataria; Mandanti: DE CRESCENZO COSTRUZIONI S.R.L. contenente la documentazione economica (BUSTA C) e ad esaminare la regolarità dei documenti ivi contenuti. La documentazione risulta regolare e completa.

La Commissione, quindi, attribuisce i relativi punteggi in base ai ribassi effettuati sull'offerta economica e temporale secondo quanto indicato espressamente nel disciplinare di gara, le cui risultanze vengono di seguito riportate:

VALUTAZIONE OFFERTA ECONOMICA

SOGGETTO CONCORRENTE	Ribasso offerto dal concorrente %	Ribasso massimo %	R_i/R_{max}	$\sqrt{R_i/R_{max}}$	MAX punteggi	TOTALE
A.T.I.: IMPRESA EDILE TAGGIO MATTEO Mandataria; Mandanti: IN - OPERA S.R.L., FLMA. S.R.L	8,030	8,03	1	1,00	15	15,000
A.T.I.: PUGLIA LEGNAMI S.R.L. Mandataria; Mandanti: DE CRESCENZO COSTR	5,100	8,03	0,635	0,80	15	11,954

VALUTAZIONE OFFERTA TEMPO

SOGGETTO CONCORRENTE	Ribasso offerto dal concorrente %	Ribasso massimo %	R_i/R_{max}	MAX punteggi	TOTALE
A.T.I.: IMPRESA EDILE TAGGIO MATTEO Mandataria; Mandanti: IN - OPERA S.R.L., FLMA. S.R.L	20,00	20,00	1	5	5,000
A.T.I.: PUGLIA LEGNAMI S.R.L. Mandataria; Mandanti: DE CRESCENZO COSTR	20,00	20,00	1	5	5,000

La Commissione riporta i punteggi complessivi totalizzati dai concorrenti, in riferimento all'offerta economica e temporale nell'apposita sezione della piattaforma telematica "Traspare".

La Commissione, in base ai punteggi finali complessivi attribuiti, a seguito dell'analisi delle buste virtuali "B" (offerte tecniche) e delle buste virtuali "C" (offerte economiche), redige apposita graduatoria, che di seguito viene riportata:

SOGGETTO CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA TEMPO	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	TOTALE
A.T.I.: IMPRESA EDILE TAGGIO MATTEO Mandataria; Mandanti: IN - OPERA S.R.L., FI.MA. S.R.L	56,167	5,000	15,000	76,167
A.T.I.: PUGLIA LEGNAMIS R.L. Mandataria; Mandanti: IN - OPERA S.R.L., FI.MA. S.R.L	40,167	5,000	11,954	57,121

Pertanto, la Commissione giudicatrice,

non ricorrendo le condizioni di cui all'art. 97 comma 3 del Codice dei Contratti (D.Lgs. n.50/2016) propone di aggiudicare l'appalto per l'affidamento dei lavori di rifunzionalizzazione della sede comunale ex scuola materna Giovanni XXIII per la realizzazione di alloggi temporanei e potenziamento del centro operativo comunale di protezione civile - Programma di riqualificazione urbana "da periferia a periferia" - D.P.C.M. 25/05/2016. CUP: B73D20005220001 - CIG: 995120387E, all'o.e. A.T.I.: IMPRESA EDILE TAGGIO MATTEO Mandataria; Mandanti: IN - OPERA S.R.L., FI.MA. S.R.L. avendo ottenuto un punteggio totale di 76,167 punti, con un'offerta economica di € 1.276.147,007 (importo al netto del ribasso economico offerto del 8,03%) oltre € 24.592,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA nella misura di legge.

Il Presidente, alle ore 16:25 dichiara chiusa la seduta dei lavori.

Ultimati i lavori con la redazione del presente verbale, rimette tutti gli atti di gara al Dirigente del Servizio Contratti e Appalti per l'aggiudicazione, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi a norma di legge.

Letto, approvato e sottoscritto.

Componente: arch. Maria Tina Morra

Componente: dott. Domenico Lomazzo

Componente: arch. Raffaele Ziello

Segretario verbalizzante: dott. Marco Mazzamurro



